

**ZARZĄDZENIE NR 2393/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 15 listopada 2007 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 2, 2a pkt 1, 4 i 5 i ust. 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2393/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 listopada 2007 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułankowymi częściami gruntu pod budynkiem

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł.	Zwrot kwot poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	24/06	Kołatąja 2	Ś	7	81,03 35,48	603.919,64	90% <b>60.391,96</b>	-	4	52	355	319194	102/1000 =36,1	38.324,36	90% <b>3.832,44</b>
2.	23/06	Kołatąja 2	Ś	6	72,74 16,82	533.329,47	90% <b>53.332,95</b>	-	4	52	355	319194	78/1000 =27,8	29.459,53	90% <b>2.945,95</b>
3.	22/06	Kołatąja 2	Ś	8	78,34 13,58	589.982,18	90% <b>58.998,22</b>	-	4	52	355	319194	80/1000 =28,5	30.235,82	90% <b>3.023,58</b>
4.	31/06	Kołatąja 2	Ś	5	75,06 26,47	566.708,11	90% <b>56.670,81</b>	-	4	52	355	319194	89/1000 =31,5	33.396,89	90% <b>3.339,69</b>
5.	21/06	Kołatąja 2	Ś	11A	18,24 2,09	131.152,73	90% <b>13.115,27</b>	-	4	52	355	319194	18/1000 =6,3	6.687,27	90% <b>668,73</b>
6.	33/06	Kołatąja 2	Ś	2	36,01 14,25	246.952,67	90% <b>24.695,27</b>	-	4	52	355	319194	44/1000 =15,6	16.532,33	90% <b>1.653,23</b>
7.	25/06	Kołatąja 2	Ś	3	68,92 7,53	505.743,83	90% <b>50.574,38</b>	-	4	52	355	319194	67/1000 =23,7	25.147,17	90% <b>2.514,72</b>
8.	30/06	Kołatąja 2	Ś	4	80,83 13,72	604.708,08	90% <b>60.470,81</b>	-	4	52	355	319194	82/1000 =29,3	31.100,92	90% <b>3.110,09</b>

9.	19/06	Kołatąja 2	Š	11	61,43 13,19	457.618,78	90% <b>45.761,88</b>	-	4	52	355	319194	65/1000 =23,1	24.545,22	90% <b>2.454,52</b>
10.	20/06	Kołatąja 2	Š	10	81,35 8,10	589.568,65	90% <b>58.956,86</b>	-	4	52	355	319194	78/1000 =27,7	29.423,35	90% <b>2.942,34</b>
11.	32/06	Kołatąja 2	Š	1	56,83 7,54	407.836,38	90% <b>40.783,64</b>	-	4	52	355	319194	56/1000 =20,0	21.173,62	90% <b>2.117,36</b>
12.	26/06	Kołatąja 2	Š	9	72,95 14,89	531.800,24	90% <b>53.180,02</b>	-	4	52	355	319194	77/1000 =27,2	28.893,76	90% <b>2.889,38</b>

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkiem objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie do dnia .....