

ZARZĄDZENIE NR 2431/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 listopada 2007 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Mała Góra do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 57- Podgórze przy ul. Mała Góra stanowiące:

1. część tj. 0,0280 ha działki nr 82/4 o powierzchni 0,1172 ha objętej KW nr KR1P/00194296/2,
2. część tj. 0,1004 ha działki nr 83/1 o powierzchni 0,2405 ha objętej KW nr 197351,
3. część tj. 0,1353 ha działki nr 85/1 o powierzchni 0,1910 ha objętej KW nr KR1P/00208466/7,
4. część tj. 0,0524 ha działki nr 86/1 o powierzchni 0,0755 ha objętej KW nr 212779,
5. część tj. 0,1429 ha działki nr 91/1 o powierzchni 0,1570 ha, objętej KW nr 212779,
6. część tj. 0,1155 ha działki nr 92/1 o powierzchni 0,1300 ha objętej KW nr KR1P/00208466/7,
7. część tj. 0,0504 ha działki nr 93/1 o powierzchni 0,0596 ha objętej KW nr KR1P/00198925/9,
8. część tj. 0,0358 ha działki nr 94/1 o powierzchni 0,0497 ha objętej KW nr KR1P/00208466/7,
9. część tj. 0,0018 ha działki nr 95/1 o powierzchni 0,0081 ha objętej KW nr 212779,
10. część tj. 0,0687 ha działki nr 226/1 o powierzchni 0,0743 ha objętej KW nr KR1P/00208466/7,

z przeznaczeniem do użytkowania jako ogródki działkowe (cel rolniczy), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 2431/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 listopada 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw,							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0104 ha 0,0073 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 1 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Bolesław Korbut	IG
2.	część działki nr 85/1 część działki nr 83/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 197351	0,0072 ha 0,0028 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 2 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Zofia Kęsek	IG

3	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0029 ha 0,0084 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 3 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Zuzanna Petriczek	IG
4	część działki nr 85/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0140 ha	przy ul. Mała Góra część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 4 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Kazimiera Bekalska	IG
5	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0188 ha 0,0018 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 5 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Tomasz Gowin	IG
6	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0196 ha 0,0078 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 6 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Krystyna Gowin	IG

7	część działki nr 85/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0022 ha	przy ul. Mała Góra część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 7 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jerzy Klimaszewski	IG
8	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0166 ha 0,0092 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 8 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Tadeusz Świerczek	IG
9	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0167 ha 0,0094 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 9 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jan Adamski	IG
10	część działki nr 85/1 część działki nr 86/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 212779	0,0101 ha 0,0085 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 10 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Andrzej Orkisz	IG

11	część działki nr 91/1 część działki nr 92/1 część działki nr 226/1	57- Podgórze	212779 KR1P/002 08466/7 KR1P/002 08466/7	0,0077 ha 0,0001 ha 0,0053 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 11 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Krzysztof Zamojski	IG
12	część działki nr 85/1 część działki nr 83/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 197351	0,0091 ha 0,0088 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 12 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Felicja Ozga	IG
13	część działki nr 85/1 część działki nr 83/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 197351	0,0066 ha 0,0114 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 13 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jadwiga Szymańczak	IG
14	część działki nr 85/1 część działki nr 83/1 część działki nr 82/4	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7 197351 KR1P/001 94296/2	0,0011 ha 0,0206 ha 0,0008 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 14 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Antoni Sroka	IG

15	część działki nr 83/1	57- Podgórze	197351	0,0203 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 15 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Edward Kania	IG
	część działki nr 82/4		KR1P/001 94296/2	0,0063 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
16	część działki nr 83/1	57- Podgórze	197351	0,0176 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 16 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Bronisław Maszka	IG
	część działki nr 82/4		KR1P/001 94296/2	0,0089 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
17	część działki nr 83/1	57- Podgórze	197351	0,0189 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 17 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Piotr Bieniek	IG
	część działki nr 82/4		KR1P/001 94296/2	0,0120 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
18	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0189 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 18 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Krystyna Tomczyk, Krystyna Jucha	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0053 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0013 ha						

19	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0181 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 19 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Ewa Kałat	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0134 ha						
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0001 ha						
20	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0110 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 20a (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Zbigniew Przybyło	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0046 ha						
21	część działki nr 92/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0121 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 20b (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Bronisław Stec	IG
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0046 ha						
22	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0031 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 21 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Maria Sarnek	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0173 ha						
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0105 ha						

23	część działki nr 92/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0123 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 22 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Krzysztof Bodura	IG
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0098 ha						
	część działki nr 94/1		KR1P/002 08466/7	0,0008 ha						
24	część działki nr 92/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0060 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 23 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Krzysztof Janas	IG
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0089 ha						
	część działki nr 94/1		KR1P/002 08466/7	0,0071 ha						
25	część działki nr 92/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0005 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 24 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jerzy Morawa	IG
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0072 ha						
	część działki nr 94/1		KR1P/002 08466/7	0,0155 ha						
	część działki nr 95/1		212779	0,0002 ha						

26	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0170 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 25 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jadwiga Markowicz, Małgorzata Janus	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0154 ha						
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0004 ha						
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0078 ha						
27	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0168 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 26 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Danuta Homa	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0087 ha						
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0077 ha						
28	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0170 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 27 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Krystyna i Feliks Malsey	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0018 ha						
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0078 ha						
29	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0118 ha	przy ul. Mała Góra części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy	ogródek działkowy 28 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Grażyna Bednarczyk	IG
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0080 ha						

30	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0037 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 29 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jan Koziół	IG
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0077 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
31	część działki nr 226/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0120 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 30 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jan Teichman	IG
32	część działki nr 226/1	57- Podgórze	KR1P/002 08466/7	0,0028 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 31 (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Jadwiga Porzuczek	IG
33	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0111 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 32b (rolniczy do 1000 m ² łącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Stefan Dębowski	IG
	część działki nr 92/1		KR1P/002 08466/7	0,0180 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
	część działki nr 93/1		KR1P/001 98925/9	0,0074 ha						

34	część działki nr 91/1	57- Podgórze	212779	0,0067 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 33 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Ryszard Gąsior	IG
	część działki nr 226/1		KR1P/002 08466/7	0,0083 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
35	część działki 93/1	57- Podgórze	KR1P/001 98925/9	0,0015 ha	przy ul. Mała Góra	ogródek działkowy nr 32a (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j. w.	czas nie oznaczony	0,12 zł/m ² /rok + 22% VAT	Janina Kaczmarska - Biłous	IG
	część działki 94/1		KR1P/002 08466/7	0,0124 ha	części nieruchomości gruntowych zagospodarowane jako ogródek działkowy					
	część działki nr 95/1		212779	0,0016 ha						

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.