

ZARZĄDZENIE NR 2434/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Lecha na rzecz osób fizycznych.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata w trybie bezprzetargowym, na rzecz osób fizycznych wymienionych w wykazie, części nieruchomości gruntowej o pow. 1623m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/19 o całkowitej powierzchni 5131m² obręb 51 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KW 6160, położonej w Krakowie przy ul. Lecha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, wykazanej w załączniku graficznym, z przeznaczeniem na cel: rolniczo-ogrodniczy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowej 22 - na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa
oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego
w dniach od

Załącznik
do zarządzenia Nr 2434/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 listopada 2007 roku

Wykaz

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę
na czas oznaczony 3 lata w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości cel dzierżawy	Okres umow y	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Nazwisko i imię dzierżawcy - właściciela działki
	Nr dział ki	Nr obrębu Jednostka ewidencyj na	Nr Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1/19	51 Podgórze	6160	24	ulica Lecha użytkowana na cel rolniczo- ogrodniczy	Teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krzemionki”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/153/07 RMK z dn.25.04.2007r. cel : rolniczo-ogrodniczy	3 lata	0,16 zł /m ² miesięcznie bez podatku VAT	Anna i Tadeusz Warchał - dz. nr 11/1
2				70					Emilia Szafarz Małgorzata Szafarz - dz. nr 11/2
3				221					Monika Ciałowicz Agata Sulik - dz. nr 11/3
4				500					Anna i Włodzimierz Zajac - dz. nr 12/1 i 12/2
5				240					Józefa Ślęzak - dz. nr 15
6				218					Beata i Rafał Niemiec - dz. nr 16/1
7				180					Jadwiga Bieniek Aleksandra Bieniek Karolina i Maciej Gruca - dz. nr 16/2
8				170					Anna i Sebastian Drozd - dz. nr 19
Razem				1623					

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie skorygowany od dnia ustalenia nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki umowy dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10- go każdego miesiąca.