ZARZĄDZENIE NR 2787/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31grudnia 2007 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia list mieszkaniowych na rok 2008.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 i ust. 5 oraz § 23 ust. 1 i ust. 2 uchwały Nr XXIV/288/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 5 grudnia 2007 r. Nr 850 poz. 5589) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia list mieszkaniowych na rok 2008.
2. Weryfikacji mającej na celu sporządzenie list mieszkaniowych, o których mowa w ust. 1 podlegają wszystkie wnioski złożone do dnia 30 września 2007 r., które zostały wstępnie pozytywnie zweryfikowane.
3. Weryfikacji mającej na celu sporządzenie list mieszkaniowych, o których mowa w ust. 1 nie podlegają wnioski złożone do dnia 30 września 2007 r., które nie zostały uzupełnione przez wnioskodawcę w wyznaczonym terminie, o dokumentację niezbędną do stwierdzenia spełniania kryteriów gminnej pomocy mieszkaniowej. Zdanie poprzedzające ma zastosowanie wyłącznie w przypadku wystosowania przez Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa prawidłowego wezwania o uzupełnienie dokumentacji.
4. O przystąpieniu do sporządzenia list mieszkaniowych zawiadamia się wszystkich wnioskodawców, którzy zostali wstępnie pozytywnie zakwalifikowani, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 3.

§ 2

1. Przewiduje się, iż ilość lokali przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych w ramach realizacji list mieszkaniowych na rok 2008 wyniesie 250, w tym 21 lokali przeznaczonych na zamianę z urzędu.
2. Ilość lokali przeznaczonych na realizację poszczególnych tytułów pomocy mieszkaniowej wynosi:
   a) warunki niemieszkalne - 20
   b) nadmierne zaludnienie - 20
   c) wychowankowie placówek opiekuńczo-wychowawczych oraz rodzin zastępczych - 50
   d) względy społeczne - 20
   e) utrata tytułu prawnego wskutek upływu trzyletniego terminu wypowiedzenia umowy najmu - 100

f) zamiana z urzędu na lokal o większej powierzchni pokoi, ze względu na nadmierne zaludnienie - 15
g) zamiana z urzędu na inny lokal, ze względu na wiek lub stan zdrowia - 6
h) rezerwa - 19

§ 3

1. Ocena warunków socjalno-mieszkaniowych odbywa się w oparciu o kwestionariusz kwalifikacji punktowej. Ocena warunków socjalno-mieszkaniowych wymaga zbadania sytuacji każdego ze współmałżonków oraz wszystkich osób objętych wnioskiem.
2. Ustala się wzory kwestionariusza kwalifikacji punktowej warunków socjalno-mieszkaniowych, stanowiące załączniki nr 1-5 do niniejszego zarządzenia.
3. Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno-mieszkaniowych należy wypełnić w technice trwałej. Każda korekta ilości punktów powinna być dokonana również w technice trwałej oraz zawierać datę i czytelny podpis osoby dokonującej poprawki.
4. Warunki socjalno-mieszkaniowe wnioskodawcy oraz osób objętych wnioskiem oceniane są na podstawie informacji posiadanych przez Urząd Miasta Krakowa, dostarczonej dokumentacji i ustaleń dokonanych podczas wizji lokalowej przeprowadzonej w miejscu zameldowania, zamieszkiwania lub pobytu wnioskodawcy.
5. W przypadku, gdy wnioskodawca przebywa w noclegowni lub w innym miejscu czasowego pobytu, co uniemożliwia przeprowadzenie wizji w godzinach pracy Urzędu Miasta Krakowa, ocena warunków socjalno-mieszkaniowych zostanie dokonana na podstawie informacji posiadanych przez Urząd Miasta Krakowa oraz dostarczonej dokumentacji.
6. Stan meldunkowy istniejący w danym lokalu, który stanowi podstawę do naliczenia punktacji ustala się na dzień 30 września 2007 r.

§ 4

1. Okres oczekiwania na pomoc mieszkaniową liczy się od dnia złożenia wniosku wraz z kompletem wymaganej dokumentacji, który został pozytywnie wstępnie zweryfikowany lub od dnia spełnienia przez wnioskodawcę kryteriów uprawniających do ubiegania się o pomoc mieszkaniową Gminy Miejskiej Kraków.
2. Okres oczekiwania na pomoc mieszkaniową liczy się do dnia 30 września 2007 r.
3. W przypadku, gdy wniosek czasowo nie spełnia kryteriów udzielenia pomocy mieszkaniowej przez Gminę Miejską Kraków, istnieje możliwość:
   a) zaliczenia dotychczasowego, pełnego okresu oczekiwania na pomoc mieszkaniową przy jednoczesnym naliczeniu ujemnych punktów w ramach oceny warunków socjalno-mieszkaniowych, lub
   b) zaliczenia okresu oczekiwania na pomoc mieszkaniową od dnia ponownego spełnienia przez wnioskodawcę kryteriów uprawniających do ubiegania się o pomoc mieszkaniową Gminy Miejskiej Kraków, bez naliczenia ujemnych punktów.
4. Przy naliczaniu punktacji, o której mowa w ust. 3 należy stosować korzystniejszy dla wnioskodawcy sposób przeliczenia punktacji.

5. Ujemne punkty za czasowe nie spełnienie kryteriów udzielenia pomocy mieszkaniowej są obliczane w wysokości równej ilości punktów, które można uzyskać za okres oczekiwania na pomoc mieszkaniową lub długoletni okres oczekiwania na pomoc mieszkaniową, odpowiadający okresowi nie spełniania kryteriów.

§ 5

1. Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa przekazuje do wiadomości Rad Dzielnic I-XVIII Miasta Krakowa wykazy osób, w stosunku do których zostanie sporządzona ocena warunków socjalno-mieszkaniowych.
2. Na wniosek osoby zainteresowanej lub Rady Dzielnicy, w ocenie warunków socjalno-mieszkaniowych mogą uczestniczyć przedstawiciele Rad Dzielnic Miasta Krakowa.
3. Termin oceny warunków socjalno-mieszkaniowych jest wyznaczany przez Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa.

§ 6

1. Na podstawie przeprowadzonej oceny warunków socjalno-mieszkaniowych zostaną utworzone projekty list mieszkaniowych. Projekty list mieszkaniowych będą obejmować wszystkie tytuły pomocy mieszkaniowej a ilość osób objętych poszczególnymi listami nie może przekraczać limitów określonych w § 2 ust. 2 lit. a) – g).
2. W przypadku, gdy wnioskodawcy w wyniku przeprowadzonej oceny warunków socjalno-mieszkaniowych otrzymają tą samą ilość punktów a ich wspólne umieszczenie na projekcie listy mieszkaniowej nie jest możliwe z uwagi na ograniczenia wynikające z § 2 ust. 2, na projekcie listy umieszcza się wnioskodawców, którzy:
   a) wcześniej złożyli pozytywnie wstępnie zweryfikowany wniosek wraz z kompletem wymaganej dokumentacji, lub
   b) wcześniej spełnili kryteria uprawniające do ubiegania się o pomoc mieszkaniową Gminy Miejskiej Kraków.
3. Projekty list mieszkaniowych zostaną przyjęte i podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego zarządzenia.

§ 7

Traci moc zarządzenie Nr 716/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia systemu kwalifikacji punktowej warunków socjalno-mieszkaniowych osób uprawnionych do ubiegania się o zawarcie umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 2787/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 grudnia 2007 r.

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych z tytułu:
1) warunków niemieszkalnych,
2) nadmiernego zaludnienia,
3) zamiany zajmowanego lokalu na lokal o większej powierzchni pokoi

. . . .

II. KRYTERIA TECHNICZNE
(OBOWIĄZUJE STAN LOKALU OKREŚLONY W UMOWIE NAJMU)

Lp.	Parametry - opis		Ilość punktów
3.	Brak dźwigu osobowego dla lokali położonych powyżej 4-ej kondygnacji lub ponad 12 m nad powierzchnią terenu	5 pkt.	
4.	Wysokość pomieszczenia poniżej 220 cm (dot. pokoi)	5 pkt.	
5.*	Niedoświetlenie światłem naturalnym (dot. pokoi i tzw. pojedynek) $\frac{Fo}{Fp} < \frac{1}{8}$	5 pkt.	
6.	Brak wentylacji kuchni, łazienki, ubikacji wydzielonych wewnątrz lokalu i tzw. pojedynek	5 pkt./ pomiesz.	
7.*	Zawilgocenie z przyczyn obiektywnych	5 pkt.	
8.*	Zagrzybienie w lokalu potwierdzone ekspertyzą mikologiczną:		
	we wszystkich pomieszczeniach	60 pkt.	
	w pokojach	40 pkt.	
	w pozostałych pomieszczeniach	30 pkt.	
9.	Brak możliwości ogrzewania pokoi, kuchni lub łazienki w lokalu	5 pkt./ pomiesz.	
10.	Brak wody: w budynku	10 pkt.	
	w lokalu	5 pkt.	
11.	Brak w.c.: w budynku	10 pkt.	
	w lokalu	5 pkt.	
12.	Brak kuchni	15 pkt.	
13.*	Wnęka kuchenna w pokoju, przedpokoju, współużywalność Kuchni	5 pkt.	
14.	Brak łazienki	15 pkt.	
15.	Pomieszczenie o funkcji innej niż mieszkalna: piwnica, suterena, budynek gospodarczy, garaż, nieadaptowany strych (z przegrodami bez wykończenia i izolacji termicznej, bez instalacji sanitarnych)	60 pkt.	
16.*	Brak możliwości ogrzewania stałym i bezpiecznym źródłem ciepła całego lokalu (naliczenie 60 punktów uniemożliwia naliczenie punktów za punkt 9)	60 pkt.	
17.*	Za źródło wody w odległości ponad 30 m od drzwi wejściowych do lokalu	60 pkt.	
18.*	Za ustęp w odległości ponad 30 m od drzwi wejściowych do lokalu	60 pkt.	
19.	Przekroczony dopuszczalny poziom hałasu (ekspertyza)	10 pkt.	
	RAZEM pkt.		

III. KRYTERIA SOCJALNE I ZDROWOTNE.

Lp.	Parametry - opis		Ilość punktów
20.*	Rodziny z dziećmi	15 pkt./1 dz.	
21.	Zamieszkiwanie w rodzinie wielopokoleniowej:		
	- 3 pokolenia (rodzice, dzieci, wnuki)	30 pkt.	
	- 3 pokolenia j.w., lecz więcej niż 2 rodziny z dziećmi	40 pkt.	
22.	Osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach inwalidzkich (dotyczy również osób wspólnie zamieszkujących i zameldowanych tam na stałe)	30 pkt./1 os.	
23.	Osoby posiadające orzeczony znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i całkowitą niezdolność do samodzielnej egzystencji lub I grupę inwalidzką - pokrewieństwo I stopnia (dotyczy również osób wspólnie zamieszkujących i zameldowanych tam na stałe)	10 pkt./1os.	
24.	Małżeństwa rozdzielone (nadmierne zaludnienie występującym w obydwu zajmowanych lokalach)	20 pkt.	
		RAZEM pkt.	

IV. OKRES OCZEKIWANIA

Lp.	Punkty dodatkowe za długoletni okres oczekiwania (od daty złożenia wniosku)	Ilość punktów
25.	Pełny 5-letni okres oczekiwania - od daty ..... 50 pkt.	
26.	Pełny 8-letni okres oczekiwania - od daty ..... 75 pkt.	
27.	Pełny 10-letni okres oczekiwania - od daty ..... 85 pkt.	

V. PUNKTY UJEMNE

Lp.	Parametry - opis	Ilość punktów ujemnych
28.	Brak dbałości o stan techniczny lokalu i jego konserwację - 30 pkt.	
29.	Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków: - 5 pkt. za każdy przypadek	
30.	Czasowe nie spełnienie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową - od dnia …….. do dnia …….. = - od dnia …….. do dnia …….. = - od dnia …….. do dnia …….. =	

Łączna ilość punktów:
I + II + III + IV - V = **.....**

<u>UWAGA:</u> Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i podpisem osoby dokonującej poprawki.

VI. OCENA ZESPOŁU WIZYTUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK

dokonana w dniu **.....**

1. Dodatkowe dane i informacje:
   .....
   .....
2. Ilość punktów przyznana w czasie wizji .....
   Słownie: .....
   Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

VII. Oświadczenie Wnioskodawcy lub osoby upoważnionej:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.
Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu wizytującego.

Kraków, dnia ..... ***Podpis Wnioskodawcy***

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 2787/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 grudnia 2007 r.

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych z tytułu:
- wychowankowie placówek opiekuńczo-wychowawczych oraz rodzin zastępczych

.....
nazwisko i imię; adres zamieszkania; właściciel budynku; adres placówki

I. KRYTERIA SOCJALNE I ZDROWOTNE.

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s		Ilość punktów
1.	Wnioskodawca będący sierotą biologiczną	20 pkt.	
2.	Wnioskodawca pochodzący z rodziny z dysfunkcją, którego powrót do miejsca zamieszkania rodziców nie jest możliwy (bezdomność rodziców, pobyt rodziców w placówce pomocy społecznej) lub zagrażałby Jego zdrowiu lub życiu (przypadki udokumentowanej przemocy w rodzinie lub pozbawienia władzy rodzicielskiej)	20 pkt.	
3.	Wnioskodawca pochodzący z rodziny posiadającej członka rodziny chorego psychicznie lub niepełnosprawnego intelektualnie	10 pkt.	
4.	Wnioskodawca, który jest zameldowany w lokalu o nadmiernym zaludnieniu w rozumieniu przepisów prawa miejscowego	10 pkt.	
5.	Wnioskodawca posiadający orzeczony lekki lub umiarkowany stopień niepełnosprawności, częściową lub całkowitą niezdolność do pracy, II lub III grupę inwalidzką	10 pkt.	
6.	Wnioskodawca z dzieckiem	25 pkt.	
7.	Wnioskodawca z dzieckiem, którego ojciec również przebywa w placówce opiekuńczo-wychowawczej	30 pkt.	
8.	Wnioskodawca, który ukończył szkołę zawodową, średnią lub studia	10 pkt.	
9.	Wnioskodawca, który uczy się w szkole zawodowej średniej lub studiuje	5 pkt.	
10.	Wnioskodawca, który a) podjął zatrudnienie w Krakowie - pracuje pełny 1 rok	2 pkt.	
11.	- pracuje powyżej 1 roku	4 pkt.	
	b) posiada rentę (rodzinną, socjalną) lub inną pomoc pieniężną	3 pkt.	
	Okres pobytu w placówce opiekuńczo-wychowawczej za pełny rok - 1 pkt. Od .....po 1 pkt. za rok Razem =.....x .....=		
		RAZEM pkt.	

II. OKRES OCZEKIWANIA

Lp.	Okres oczekiwania od daty złożenia wniosku, a w przypadku złożenia wniosku przed ukończeniem 18 roku życia od daty ukończenia 18 lat	Ilość punktów
1.	Za pełny rok - 2 pkt. Od.....po 2 pkt. za rok Razem = ...x.....=	

III. PUNKTY UJEMNE

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s	Ilość punktów ujemnych
1. 2.	Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków: - 5 pkt. za każdy przypadek …..… x 5 pkt. = Czasowe nie spełnienie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową - od dnia …….. do dnia …….. = - od dnia …….. do dnia …….. = - od dnia …….. do dnia …….. =	

Łączna ilość punktów:
I + II - III = **.....**

<u>UWAGA:</u> Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i podpisem osoby dokonującej poprawki.

IV. OCENA ZESPOŁU KWALIFIKUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK

dokonana w dniu **.....**

1. Dodatkowe dane i informacje:
   .....
   .....
2. Ilość przyznanych punktów .....
   Słownie: .....

Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

V. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.
Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu kwalifikującego.

Kraków, dnia ..... ***Podpis Wnioskodawcy***

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 2787/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 grudnia 2007 r.

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych z tytułu:
- względy społeczne

.....

nazwisko i imię; adres zamieszkania; właściciel budynku; adres placówki

I. KRYTERIA SOCJALNE I ZDROWOTNE

Lp.	Parametry - opis		Ilość punktów
1.	Wnioskodawca z dziećmi (dot. dzieci małoletnich oraz uczących się do 25 lat, będących na utrzymaniu Wnioskodawcy)	15 pkt./1 dz.	
2.	Wnioskodawca, którego dzieci przebywają w placówkach opiekuńczo-wychowawczych – domy dziecka, rodziny zastępcze (naliczenie punktów w Lp. 1 wyklucza naliczenie punktów w Lp. 2)	15 pkt./1 dz.	
3.	Wnioskodawca lub członkowie rodziny objęci wnioskiem posiadający orzeczony znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i całkowitą niezdolność do samodzielnej egzystencji lub I grupę inwalidzką, a w przypadku małoletnich orzeczoną niepełnosprawność do ukończenia 16 roku życia	10 pkt./1 os.	
4.	Wnioskodawca lub członkowie rodziny objęci wnioskiem posiadający orzeczony lekki lub umiarkowany stopień niepełnosprawności, częściową niezdolność do pracy, II lub III grupę inwalidzką, a w przypadku małoletnich orzeczoną niepełnosprawność na okres krótszy niż do ukończenia 16 roku życia	5 pkt./1 os.	
5.	Osoby poruszające się na wózku inwalidzkim	5 pkt./1 os.	
6.	Osoby, które osiągnęły wiek ponad 70 lat	5 pkt./1 os.	
7.	Wnioskodawca z rodziny, w której występowały przypadki udokumentowanej przemocy skierowanej przeciwko wnioskodawcy lub osobom objętych wnioskiem (wyrok)	10 pkt.	
8.	Wnioskodawca zamieszkujący w ośrodku interwencji kryzysowej, w schronisku dla bezdomnych lub ofiar przemocy Okres pobytu w placówkach: za 6 miesięcy za każdy pełny rok	 1 pkt. 2 pkt.	
9.	Wnioskodawca zamieszkujący bez tytułu prawnego przez okres co najmniej 5 lat w lokalu, w którym organ nadzoru budowlanego orzekł stan zagrożenia budynku lub lokalu	5 pkt.	

10.	Wnioskodawca dokumentujący zatrudnienie w Krakowie (z wyłączeniem zatrudnienia związanego z pobytem w zakładzie karnym lub areszcie śledczym) za okres 5 - 10 lat za okres 10-15 lat za okres powyżej 15 lat	 10 pkt. 15 pkt. 20 pkt.	
		RAZEM pkt.	

II. OKRES OCZEKIWANIA

Lp.	**Okres oczekiwania na pomoc mieszkaniową**		**Ilość punktów**
1.	Za pełny rok – 2 pkt. Od dnia .... po 2 pkt. za rok Razem = ...x.....=		
	Punkty dodatkowe za długoletni okres oczekiwania		
2.	Pełny 5-letni okres oczekiwania - od dnia	50 pkt.	
3.	Pełny 8-letni okres oczekiwania - od dnia	75 pkt.	
4.	Pełny 10-letni okres oczekiwania - od dnia	85 pkt.	
	RAZEM pkt.		

III. PUNKTY UJEMNE

Lp.	**P a r a m e t r y – o p i s**	**Ilość punktów ujemnych**
1.	Dobrowolne wymeldowanie się z lokalu lub wymeldowanie decyzją administracyjną z uwagi na nie zamieszkiwanie w lokalu: - 10 pkt. (nie dotyczy wymeldowania związanego z orzeczoną eksmisją z lokalu bez prawa do lokalu socjalnego)	
2.	Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków: - 5 pkt. za każdy przypadek	
3.	Czasowe nie spełnienie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową - od dnia …….. do dnia …….. - od dnia …….. do dnia …….. - od dnia …….. do dnia ……..	

Łączna ilość punktów:
I + II - III = **.....**

<u>UWAGA:</u> Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i czytelnym podpisem osoby dokonującej poprawki.

IV. OCENA ZESPOŁU KWALIFIKUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK

dokonana w dniu **.....**

1. Dodatkowe dane i informacje:
   .....
   .....

2. Ilość przyznanych punktów .....
   Słownie: .....

Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

V.OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.
Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu kwalifikującego.

Kraków, dnia ..... ***Podpis Wnioskodawcy***

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia Nr 2787/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 grudnia 2007 r.

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych z tytułu:
- zamiana z urzędu na inny lokal, ze względu na wiek lub stan zdrowia

. . . .

III. PUNKTY UJEMNE

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s	Ilość punktów Ujemnych
1. 2. 3.	Brak dbałości o stan techniczny lokalu i jego konserwację - 30 pkt. Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków: - 5 pkt. za każdy przypadek Czasowe nie spełnienie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową: - od dnia …….. do dnia …….. - od dnia …….. do dnia …….. - od dnia …….. do dnia ……..	

Łączna ilość punktów:
I + II - III = **.....**

UWAGA: Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i czytelnym podpisem osoby dokonującej poprawki.

IV. OCENA ZESPOŁU KWALIFIKUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK

dokonana w dniu **.....**

1. Dodatkowe dane i informacje:
.....
.....
2. Ilość przyznanych punktów .....
   Słownie: .....

Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

V. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.
Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu kwalifikującego.

Kraków, dnia ..... ***Podpis Wnioskodawcy***

Załącznik Nr 5
do Zarządzenia Nr 2787/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 grudnia 2007 r.

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych z tytułu:
- utrata tytułu prawnego wskutek upływu trzyletniego terminu wypowiedzenia umowy najmu

……...
nazwisko i imię; adres zamieszkania; właściciel budynku

I. KRYTERIA OGÓLNE (ZAGĘSZCZENIE, OKRES OCZEKIWANIA)

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s	Ilość punktów
1.	Zagęszczenie „Z” **Łączna powierzchnia lokalu** **Z = ——————————— = ——— = ...** **liczba osób** Poniżej 10 m^2 na osobę 0 pkt. 10,01 - 20,00 m^2/1 osobę 20 pkt. 20,01 - 30,00 m^2/1 osobę 30 pkt. 30,01 - 40,00 m^2/1 osobę 40 pkt. 40,01 - 45,00 m^2/1 osobę 50 pkt. 50,01 - 55,00 m^2/1 osobę 70 pkt. powyżej 55,50 m^2/ 1 osobę 90 pkt.	
	RAZEM pkt.	

II. OKRES OCZEKIWANIA

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s	Ilość punktów
1.	Okres oczekiwania – od daty upływu okresu wypowiedzenia Od ..... po 2 pkt. za pełny miesiąc ***Razem* = ... x ..... =**	

III. KRYTERIA SOCJALNE I ZDROWOTNE

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s		Ilość punktów
1.	Osoby samotne powyżej 60 roku życia	50 pkt.	
2.	Samotne małżeństwa (w tym co najmniej jedna osoba powyżej 60 roku życia)	40 pkt.	
3.	Dzieci małoletnie lub uczące się do 25 roku życia	15 pkt./1dz.	
4.	Wnioskodawca lub członkowie rodziny objęci wnioskiem posiadający orzeczony znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i całkowitą niezdolność do samodzielnej egzystencji lub I grupę inwalidzką, a w przypadku małoletnich orzeczoną niepełnosprawność do ukończenia 16 roku życia.	10 pkt./1 os.	
5.	Wnioskodawca lub członkowie rodziny objęci wnioskiem posiadający orzeczony lekki lub umiarkowany stopień niepełnosprawności, częściową niezdolność do pracy, II lub III grupę inwalidzką, a w przypadku małoletnich orzeczoną niepełnosprawność na okres krótszy niż do ukończenia 16 roku życia.	5 pkt./1 os.	
6.	Osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach inwalidzkich	10 pkt./1 os.	
		RAZEM pkt.	

IV.PUNKTY UJEMNE

Lp.	P a r a m e t r y – o p i s	Ilość punktów ujemnych
1.	Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków: - 5 pkt. za każdy przypadek	
2.	Czasowe nie spełnienie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową - od dnia …….. do dnia …….. = - od dnia …….. do dnia …….. = - od dnia …….. do dnia …….. =	

Łączna ilość punktów:
I + II + III - IV = **.....**

<u>UWAGA:</u> Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i podpisem osoby dokonującej poprawki.

V. OCENA ZESPOŁU KWALIFIKUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK

dokonana w dniu **.....**

1. Dodatkowe dane i informacje:
   .....
   .....

2. Ilość punktów przyznana w czasie wizji .....
   Słownie: .....
   Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1. 2. 3.				

VI. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.
Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu wizytującego.

Kraków, dnia ..... ***Podpis Wnioskodawcy***