

**ZARZĄDZENIE NR 443/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 marca 2007 roku**

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców - lokali użytkowych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 maja 2006r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokali użytkowych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami - objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 443/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 marca 2007 r.

Wykaz

obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: Ulica	Dz.	Pow. lok. użytk.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości	Numer działki	Obręb	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Rodzaj działalności prowadzonej w lokalu	Uwagi (strefa, remonty, budynek stanowiący w 100% własność GMK)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	14/06	os. Przy Arce 1/U2	NH	93,75	397.600,00	240/02	8	1104	199789	198/1000	Apteka	- strefa B - 100% GMK, - w roku 1999 wykonano remont budynku na kwotę: 6.372,34 zł,
2.	13/06	os. Przy Arce 1/U1	NH	380,24	1.344.000,00	240/2	8	1104	199789	802/1000	Supersam	- strefa B - 100% GMK, - w roku 1999 wykonano remont budynku na kwotę: 6.372,34 zł,
3.	32/06	Fr. Nullo 33 UI	Ś	53,67	229.400,00	358/7	5	269	189043	440/1000	Usługi elektromechaniczne i biurowe	- strefa C - W roku 2000 wykonano remont w budynku /lokale

												użytkowe U1 i U2 (roboty dekarские) w wysokości 15.173,14zł
4.	54/06	Fr. Nullo 33 U2	Ś	68,17	291.400,00	358/7	5	269	189043	560/1000	Usługi	j.w.

- 1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- 2. Nabycie lokali użytkowych wraz z ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych niniejszym wykazem powinno nastąpić w terminie do dnia**