

ZARZĄDZENIE NR 702/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 marca 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie na os. Dywizjonu 303 nr 53 i 54 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, położonych w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, oznaczonych jako działki: nr 104/25 o pow. 0,2818 ha objęta Kw. KR1P/00295562/6 położona na os. Dywizjonu 303 nr 53, nr 104/24 o pow. 0,2299 ha objęta Kw. KR1P/00295561/9 położona na os. Dywizjonu 303 nr 54, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny” z siedzibą w Krakowie na os. Dywizjonu 303 paw. 1, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 702/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 marca 2007 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i ich opis	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości [zł.]	Wartość prawa użytkownika wieczystego [zł.]	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty [zł.]	Cena sprzedaży bez bonifikaty [zł.]	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT [zł.]	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. 2.	104/25 104/24	0,2818 0,2299	7 Nowa Huta	KR1P/00295562/6 KR1P/00295561/9	os. Dywizjonu 303 nr 53 os. Dywizjonu 303 nr 54 zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	obszar Mieszaniowy M1 - 305 – zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.,	610 490,00 498 060,00	452 980,00 369 560,00	12 209,80 9 961,20	- -	12 209,80+2 686,16 9 961,20+2 191,46	Spółdzielnia Mieszaniowa „Czyżyny” os. Dywizjonu 303 paw. 1
SUMA:		0,5117							22 171,00	-	22 171,00+4 877,62	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.