

**ZARZĄDZENIE NR 1329/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 lipca 2008 r.**

**w sprawie wyłączenia z aukcji lokalu użytkowego nr U002 położonego w budynku na os. Zielonym 7 w Krakowie oraz wyrażenia zgody na zawarcie ze Stowarzyszeniem Pomocy Socjalnej „GAUDIUM ET SPES”, z siedzibą w Krakowie, os. Hutnicze 5, umowy najmu przedmiotowego lokalu użytkowego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 3 ust. 2 i § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/2008 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 pkt 6 i § 39 zarządzeniu Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z aukcji lokal użytkowy nr U 002 o powierzchni 221,70 m<sup>2</sup> usytuowany w budynku położonym na os. Zielonym 7 w Krakowie, z zachowaniem zasad określonych w § 33 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Stowarzyszeniem Pomocy Socjalnej „GAUDIUM ET SPES”, z siedzibą w Krakowie, os. Hutnicze 5, umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową, pod warunkiem przyjęcia stawki czynszowej najmu netto w wysokości 4,59 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu oraz przystosowania lokalu do potrzeb prowadzonej działalności we własnym zakresie i na swój koszt przez najemcę.
2. Stawka, o której mowa w ust. 1 będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

