

**ZARZĄDZENIE NR 1397/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 11 lipca 2008 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Krakowie przy ulicy Pasternik stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 16/3 o pow. 0,1600 ha obręb 40 jednostka ewidencyjna Krowodrza w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie oraz podania do publicznej wiadomości jej wykazu .**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup> , art.11 ust.1 i 2, art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 oraz art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży na rzecz Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. „ARGE Nieruchomości”, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 16/3 o pow. 0,1600 ha, położoną w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ulicy Pasternik, objętą księgą wieczystą Kw 45009, jako dopełnienie do działek ewidencyjnych nr 13/3, 15, 22, 24, 25, 26 będących własnością spółki oraz działki nr 17/3 stanowiącej współwłasność spółki w 1746/8640 części - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a także ogłosić w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa informację o wywieszeniu tego wykazu.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
od dnia 28 września 2007r. do dnia 18 października 2007r.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1397/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11 lipca 2008 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ulicy Pasternik, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art.11 ust.1 i 2, art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 oraz art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [m <sup>2</sup> ]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie/opis działki	dopełnienie do działek wnioskodawcy Nr:	Przeznaczenie nieruchomości:	Cena nieruchomości [zł] + należny podatek VAT (22%)
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	16/3	1600	40 jednostka ewidencyjna Krowodrza	Kw 45009	droga serwisowa od ul. Pasternik do stacji paliw	13/3, 15, 22, 24, 25, 26 oraz 17/3 stanowiącej współwł. wnioskodawcy w 1746/8460 cz.	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg decyzji Nr 100/2U/2002 z dnia 15.03.2002r. o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w ramach funkcji dopuszczalnych dla tego obszaru możliwa jest lokalizacja m.in. urządzeń komunikacji, a więc stacji paliw wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	629.563,00 125.930,64

1. Cena nieruchomości, winna być wpłacona najpóźniej na 5 dni przed datą zawarcia umowy notarialnej
2. Cena obowiązuje przez okres 6 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r.nr 261 poz.2603 - z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.