

ZARZĄDZENIE NR 1605/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 sierpnia 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zarządzanie własnymi siłami przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nieruchomościami stanowiącymi własność lub współwłasność, Gminy Miejskiej Kraków, osób fizycznych oraz nieruchomościami w stosunku do których, Gminie Miejskiej Kraków przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 752-757 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz § 3 ust. 3 pkt 3 Statutu Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVI/558/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zarządzanie własnymi siłami przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nieruchomościami, wymienionymi w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącymi własność lub współwłasność Gminy Miejskiej Kraków, osób fizycznych oraz nieruchomościami w stosunku, do których Gminie Miejskiej Kraków przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

załącznik nr 1 do
zarządzenia nr 1605/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.08.2008 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zarządzania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie przez własne komórki organizacyjne.

1. Nieruchomość położona przy ul. **Bogucianka 2** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-20/07 z dnia 10.05.2007r.
2. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Polonijnej** w Krakowie, oznaczonej jako działka nr 208/76 oraz 208/77 obr. 50 Podgórze, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.SJ.71161-13/07 z dnia 23.04.2007r.
3. Część nieruchomości zabudowanej położonej w oficynie budynku przy ul. **Wawrzyńca 26** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-20/07 z dnia 10.05.2007r.
4. Nieruchomość położona przy ul. **Kalwaryjskiej 18** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.SJ.71161-9/07 z dnia 01.03.2007r.
5. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Dożynkowej 56** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.IB.71161-92/07 z dnia 09.07.2007r.
6. Nieruchomość położona przy ul. **Straszewskiego 11** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-30/07 z dnia 13.07.2007r.
7. Nieruchomość położona przy ul. **Stawowej 179** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-43/07 z dnia 14.09.2007r.
8. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Celarowskiej 3** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-47/06 z dnia 14.03.2007r.
9. Nieruchomość położona przy ul. **Ks. Jerzego Popiełuszki 30** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-34/07 z dnia 10.08.2007r.
10. Nieruchomość położona w os. **Złotej Jesieni 3b** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-37/07 z dnia 27.08.2007r.

11. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Wita Stwosza 4** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-41/07 z dnia 11.09.2007r.
12. Nieruchomość położona przy ul. **Zamiejskiej 5** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-09.TG.0718-18/07 z dnia 27.09.2007r.
13. Lokale mieszkalne nr **2a, 2b, 3, 4, 5a, 5b, 6, 6b** w budynku przy ul. **Sobieskiego 19**, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokali nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-04.MW.71150-2138/07 z dnia 17.10.2007r.
14. Lokal mieszkalny nr **44** w budynku przy ul. **Radzikowskiego 66**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-40/07 z dnia 24.10.2007r.
15. Lokal mieszkalny nr **26** w budynku przy ul. **Aleksandry 27**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 28.11.2007r.
16. Lokal mieszkalny nr **55** w budynku przy ul. **Aleksandry 25**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 28.11.2007r.
17. Lokal mieszkalny nr **45** w budynku przy ul. **Aleksandry 5**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 28.11.2007r.
18. Lokal mieszkalny nr **48** w budynku przy ul. **Telimeny 13**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 28.11.2007r.
19. Lokal mieszkalny nr **110** w budynku przy ul. **Duża Góra 35**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 28.11.2007r.
20. Nieruchomość położona przy ul. **Skotnickiej 86A** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-47/07 z dnia 26.11.2007r.
21. Lokal mieszkalny nr **10** w budynku przy ul. **Dauna 66a**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 27.11.2007r.
22. Lokal mieszkalny nr **10** w budynku przy ul. **Estońskiej 10**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 27.11.2007r.
23. Lokal mieszkalny nr **11** w budynku przy ul. **Czarnogóra 3**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 27.11.2007r.
24. Lokal mieszkalny nr **39** w budynku przy ul. **Czarnogóra 5**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.MSK.7106-61/07 z dnia 27.11.2007r.

25. Lokale mieszkalne nr **3, 12** w budynku przy ul. **Berka Joselewicza 16**, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-04.MW.71150-2141/07 z dnia 14.12.2007r.
26. Lokal mieszkalny nr **67** w budynku przy ul. **Celarowskiej 22**, stanowiący własność Gminy Miasta Krakowa. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-16/07 z dnia 27.12.2007r.
27. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Magnolii 6** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.0717-37/07 z dnia 04.01.2008r.
28. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Magnolii 8** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.0717-37/07 z dnia 04.01.2008r.
29. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Magnolii 10** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.0717-37/07 z dnia 04.01.2008r.
30. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Jana Kantego Przyzby 9** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.0717-37/07 z dnia 04.01.2008r.
31. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Jana Kantego Przyzby 11** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-05.0717-37/07 z dnia 04.01.2008r.
32. Lokale mieszkalne nr **6, 7** w budynku przy ul. **Stasica 11**, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-04.MW.71150-2135/07 z dnia 08.05.2007r.
33. Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Tischnera** w Krakowie, oznaczonej jako działka nr 213/23 oraz 213/30 obr. 30 Podgórze, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.71161-19/05 z dnia 13.06.2005r.
34. Nieruchomość położona przy ul. **Batorego 2** w Krakowie, stanowiąca współwłasność osób fizycznych. Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-09.PW.71161-116/07 z dnia 11.10.2007r.
35. Lokal mieszkalny nr **13** w budynku przy ul. **Sołtyka 13**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-4/08 z dnia 25.03.2008r.
36. Teren niezabudowany przy ul. **Grochowskiej** w Krakowie, przy budynkach pozostających w zarządzie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, oznaczone jako działki ewidencyjne **278/6, 278/7** oraz **278/8** obr. 6 – Śródmieście, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków.
37. Lokal mieszkalny nr **20** w budynku przy ul. **Krowoderskiej 4**, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków. Przejęcie lokalu nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-8/08 z dnia 16.04.2008r.

38. Nieruchomość położona przy ul. **Czystej 11** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r., nr 32, poz. 191 z póź. zm.). Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-09.PW.71161-116/07 z dnia 11.10.2007r.
39. Nieruchomość położona przy ul. **Zygmunta Augusta 3** w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r., nr 32, poz. 191 z póź. zm.). Przejęcie nieruchomości nastąpiło na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa nr ML-03.UW.71161-29/06 z dnia 20.06.2007r.