

ZARZĄDZENIE NR 1617/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 SIERPNI 2008 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Bobrzyńskiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31.07.2009 r., w trybie bezprzetargowym na rzecz KJK Grupa Inwestycyjna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Sp.k. część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącą działkę ewidencyjną nr 33/2 o powierzchni 0,0795 ha położoną w obrębie 34-Podgórze przy ul. Bobrzyńskiego, objętej KW Nr KR1P/00221829/7, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: zaplecze budowy, wskazaną na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprzowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1617/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 sierpnia 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod insp. |
|----|--------------------------|--------------|------------------|-----------------------------|---|---|---------------------------------|--------------------------------------|--|-----------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | działka nr 33/2 | 34- Podgórze | KR1P/002 21829/7 | 0,0795 | przy ul. Bobrzyńskiego nieruchomość gruntowa, na której urzędzone jest zaplecze budowy | zaplecze budowy Nieruchomość znajduje się w obszarze podlegającym ustaleniom: - w części północnej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „III Kampus UJ – Wschód”, zgodnie z którym znajduje się w terenach dróg publicznych klasy głównej z tramwajem KD/G 2/2 + T, - w części południowej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyn – Zalesie”, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowo – usługowej 1 MWU | czas oznaczony do 31.07.2009 r. | 0,74 zł/1m ² /m-c+ 22%VAT | KJK Grupa Inwestycyjna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Sp.k. . | MK |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

