

**ZARZĄDZENIE NR 1741/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 września 2008 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Dunin-Wąsowicza 3 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu, Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Piaś” w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późn zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm. oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr: 180/7 o pow. 0,0474 ha i nr 449 o pow. 0,0256 ha, obręb 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza, zabudowanej budynkiem przy ulicy Dunin - Wąsowicza 3 w Krakowie, objętej księgą wieczystą KR1P/00187824/1, na rzecz Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „Piaś” z siedzibą przy ul. Kazimierza Wielkiego 67 w Krakowie, będącej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5**

Niniejsze zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa traci moc po upływie 3 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1741/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 3 września 2008 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruch. gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty + VAT	Łączna cena sprzedaży + VAT	Nabywca
180/7449	0,04740,0256	14 Krowodrza	KR1P/00187824/1	ul. Dunin-Wąsowicza zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym nr 3	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie ze Studium uwar. i kier.zagosp. przestrz Miasta Krakowa w obsz. o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej MU, zabul. budynkiem wielomieszk. nr 3 przy ul. Dunin-Wąsowicza	904 490,00	569 829,00	17 313,90 zł + 3 809,06	17 224,00 zł + 3 789,35 zł	34 537,90 zł + 7 598,41	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków

- 1.Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej
- 2.Cena nieruchomości obowiązuje przez okres trzech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa .

