

ZARZĄDZENIE NR 1803/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16 września 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy al. Kijowskiej, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Budomat sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie ul. Litewska 19/2, nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 13 o pow. 0,0093 ha, położoną w obrębie 46 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętą KW 199797, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 390 stanowiącej własność Spółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy al. Kijowskiej przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	13	0,0093ha	46 Krowodrza	199797	Położona przy al. Kijowskiej, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta,	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej. Teren nie użytkowany, stanowi część podwórka budynku położonego przy al. Kijowskiej 57.	1.469,37 zł	166.714,46 zł w tym 22% podatek VAT w stawce 30 063,26 zł.	Dopełnienie do działki nr 390

1. Cena działki w wysokości 166.714,46 zł w tym 22% podatek VAT w stawce 30 063,26 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży na konto: Urzędu Miasta Krakowa.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena gruntu obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.