

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
 Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
 od dnia roku do dnia roku

Załącznik
 do zarządzenia Nr 1812/2008
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 16 września 2008 roku

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	I opłata w wysokości 25% ceny nieruchomości gruntowej +22% VAT	Opłaty roczne w wysokości 3% cena nieruchomości gruntowej +22% VAT	Nabywca
204/22	0,0285	54 Nowa Huta	KR1P/00280025/2	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w terenach o przeważającej funkcji produkcyjnej i usług komercyjnych – P/UC.	ul. Sołtysowska	550.000,00	137.500,00 zł +30.250,00 zł 167.750,00 zł	16.500,00 zł + 3.630,00 zł 20.130,00 zł	„Sołtysowska Project Development” Spółka z o.o. Ul. Wadowicka 8W Kraków

1. Wpłata pierwszej opłaty wraz z należnym podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wraz z należnym podatkiem VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

