

ZARZĄDZENIE NR 1841/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 września 2008 r.

w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszowej netto za najem lokalu użytkowego nr U001, położonego w budynku przy ul. Izaaka 5 w Krakowie, którego najemcą jest Pan Henryk Kaźmierczak zam. w Krakowie, ul. Sienkiewicza 14/8.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. e) i ust. 2 oraz § 6 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 39 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zastosowanie stawki czynszowej netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 1,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego nr U001, położonego w budynku przy ul. Izaaka 5 w Krakowie, którego najemcą jest Pan Henryk Kaźmierczak, zamieszkały w Krakowie, ul. Sienkiewicza 14/8, w okresie od dnia 4 listopada 2007 r. do dnia podjęcia przez Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy ul. Izaaka 5 w Krakowie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie przez Pana Henryka Kaźmierczak prac remontowych w częściach wspólnych nieruchomości warunkujących uruchomienie działalności gastronomicznej zgodnie z treścią umowy najmu zawartej w dniu 5 czerwca 2007 r. (z późn. zm.) lub dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądowego, w przypadku braku jednomyślności współwłaścicieli przy głosowaniu nad ww. uchwałą.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy zawartej w dniu 5 czerwca 2007 r. (z późn. zm.) o najem lokalu, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /