

**ZARZĄDZENIE NR 1856/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 22 września 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Myśliwskiej w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków ( z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Marii Siwek i Pana Andrzeja Siwka na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 154/12 o pow. 0,0156 ha, objętą KW KR1P/00191145/8, obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Myśliwskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 154/6 i 154/7, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



**Wykaz**

**nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Myśliwskiej przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.).**

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	154/12	0,0156	17 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P /00191145/ 8	przy ulicy Myśliwskiej działka o nieregularnym kształcie	Północno-zachodnia część działki nr 154/11, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Trasy Nowopłaszowskiej znajduje się w kategorii terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 4 MN. Natomiast według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego do dnia 1 stycznia 2003r. przedmiotowy teren znajdował się w Obszarze Mieszkaniowym – M 4 224. Działka nr 154/12 stanowi nieużytkowany teren porośnięty trawą, w części użytkowana jest jako dojazd do domu usytuowanego na działce nr 154/7	358,13 zł	<b>68.159,45 zł</b> w tym podatek VAT w stawce 22 % tj, 12.291,05 zł	dopełnienie do działek nr 154/7 i 154/6 o łącznej pow. 0,1531 ha

1. Cena brutto nieruchomości wynosi **68.159,45 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy sto pięćdziesiąt dziewięć złotych 45/100), w tym podatek VAT w stawce 22 % tj, **12.291,05 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt jeden złotych 05/100) winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494.
2. Cena nieruchomości obowiązuje 4 miesiące od dnia podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.