

ZARZĄDZENIE NR 1923/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 października 2008 r.

w sprawie ustanowienia do dnia 8.11.2037 r. prawa użytkowania na nieruchomości położonej przy ul. Chocimskiej na rzecz Stowarzyszenia Krakowski Klub Szermierzy.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić do dnia 8.11.2037 r. odpłatne prawo użytkowania na niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 737/11 o pow. 0,0431 ha obręb 4 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonej przy ul. Chocimskiej na rzecz Stowarzyszenia Krakowski Klub Szermierzy z siedzibą w Krakowie przy ul. Miechowity 6 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.....do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1923/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 1 października 2008 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 8.11.2037 r. na rzecz Krakowskiego Klubu Szermierzy.

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki Obręb Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności gruntu w zł	Oplata roczna netto 1 % ceny gruntu +VAT w zł = opłata brutto	Użytkownik
737/11	0,0431 ha	Ul. Chocimska 4 Krowodrza KR1P/00304578/8	Zgodnie z uchwałą NR XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	638 182,00 zł	6 381,82 zł netto + 1 404,00 zł VAT 7 785,82 zł brutto	Stowarzyszenie Krakowski Klub Szermierzy Ul. Miechowity 6 31-469 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana w okresach nie krótszych niż 1 rok przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia kwoty określonej w protokole rokowań, stanowiącej opłatę roczną za rok bieżący, ustaloną proporcjonalnie w stosunku do pozostałego do wykorzystania w tym roku okresu użytkowania, począwszy od pierwszego pełnego miesiąca po zawarciu umowy notarialnej.

