

**ZARZĄDZENIE NR 1968/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 października 2008 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców - lokali użytkowych wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 maja 2006r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokali użytkowych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie pod budynkami - objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



TERMIN WYWIESZENIA  
Od dnia.... do dnia....

Załącznik do zarządzenia Nr 1968/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 października 2008 r.

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: Ulica	Dz.	Pow. lok. użytk. {m <sup>2</sup> }	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie [zł]	Numer działki	Obręb	Pow. dz. [m <sup>2</sup> ]	Nr księgi wieczystej	Udział w gruncie i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Rodzaj działalności prowadzonej w lokalu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	67/06	Ul. Meiselsa 20/U3	Ś	69,72	779.620,00	66	13	345	KR1P/00000229/6	63/1000=21,80	Gastronomia
2.	5/07	Ul. Starowiślna 29-31/U1	Ś	16,96	181.073,00	28	11	1113	KR1P/00002123/7	1696/328923=5,70	Sklep z art. przem.
3.	6/07	Ul. Starowiślna 29-31/U5	Ś	15,56	155.418,00	28	11	1113	KR1P/00002123/7	1556/328923=5,30	Sklep z obuwiem
4.	65/06	Ul. Starowiślna 14/U3	Ś	28,19	290.716,00	133	2	1646	KR1P/00208131/0	14/1000=23,50	Pogotowie stomatologiczne
5.	2/07	Ul. Pułaskiego 21/U1	P	26,18	184.411,00	376/1	10	485	KR1P/00153710/2	35/1000=17,20	Magazyn

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – t. j. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Nabycie przez najemców lokali użytkowych wraz z udziałami w gruncie pod budynkami, objętego powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy, licząc od dnia .....