

ZARZĄDZENIE NR 2010/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 października 2008 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Budziszyńskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Leszka Bergiera, części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 5 Nowa Huta przy ul. Budziszyńskiej, stanowiące: część tj. 0,0022 ha działki nr 1/261 o pow. 0,0131 ha na cel: zieleń przydomowa (rolniczy) oraz część tj. 0,0239 ha działki nr 1/260 o pow. 2,2583 ha na cele: droga dojazdowa o pow. 0,0006 ha i zieleń przydomowa (rolniczy) o pow. 0,0233 ha, które stanowią własność Gminy Miejskiej Kraków i objęte są KW KR1P/00180132/4, oraz część tj. 0,0030 ha działki nr 1/152 o pow. 0,0061 ha będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00352816/0 na cele: droga dojazdowa o pow. 0,0019 ha oraz zieleń przydomowa (rolniczy) o pow. 0,0011 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2010/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 października 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	część działki nr 1/261	5– Nowa Huta	KR1P/00 180132/4	0,0022 ha	ul. Budziszczyńska teren w części użytkowany jako droga dojazdowa, w pozostałej części stanowi ogólnodostępny teren zielony.	zieleń przydomowa (rolniczy)	czas nie oznaczony	0,17zł/1m ² /rok +22%VAT	Leszek Bergier	JK
	część działki nr 1/260			0,0006 ha		droga dojazdowa		0,24zł/1 m ² /m-c +22%VAT		
			0,0233 ha	zieleń przydomowa (rolniczy)		0,17zł/1m ² /rok +22%				
	część działki nr 1/152		KR1P/00 352816/0	0,0019 ha		droga dojazdowa		0,24zł/1 m ² /m-c +22%VAT		
			0,0011 ha	zieleń przydomowa (rolniczy)	0,17zł/1m ² /rok +22%VAT	teren od dnia 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem miejscowym obowiązującym do 01.01.2003r. -M3 269.				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca