

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2087/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 22 października 2008 r.

## **AUTOPOPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**

**do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - druk nr 830.**

Na podstawie § 33 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa ((tekst jednolity z 2005 r. Dz.Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia się co następuje:

### § 1

W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa druk nr 830 w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 5 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

Opłaty, o której mowa w punkcie 2 lit. b nie pobiera się jeżeli zmiana umowy użytkowania wieczystego nastąpiła w związku z uchwaleniem bądź zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## UZASADNIENIE

W ustawie z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* uregulowane zostały kwestie związane z pobieraniem opłat w przypadku uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany.

Wobec faktu, iż z uchwaleniem planu lub jego zmianą może się wiązać konieczność zmiany ustalonego w umowie użytkownika wieczystego celu, niezależnie od zamierzeń inwestycyjnych użytkownika wieczystego, celowym jest odstąpienie w takich sytuacjach od ustalenia opłaty wprowadzonej do uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków § 1 ust. 5 pkt 4.

Mając powyższe na uwadze uwzględnienie niniejszej autopoprawki jest w pełni uzasadnione.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

