

ZARZĄDZENIE NR 2095/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 października 2008 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Petöfiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Józefa Gajoszka oraz Marty Czyż, część nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00354171/0, położoną w obrębie 3-Nowa Huta przy ul. Petöfiego, stanowiącą: działkę nr 307/11 o powierzchni 0,0007 ha na cel: droga dojazdowa, wskazaną na załączniku graficznym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącą jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2095/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 października 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawek czynszu dzierżawnego | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp |
|----|--------------------------|--------------|------------------|------------------------|--|--|--------------------|---|--|----------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | działka nr 307/11 | 3– Nowa Huta | KR1P/003 54171/0 | 0,0007 ha | ul. Petöfiego teren użytkowany jako droga dojazdowa | droga dojazdowa teren od dnia 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa –MN, ZP | czas nie oznaczony | 0,24 zł/1m ² /m-c +22%VAT | Józef Gajoszek Marta Czyż | JK |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca