

ZARZĄDZENIE NR 210/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 lutego 2008 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5 i ust. 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 210/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 1 lutego 2008 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z uławkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczenia przynależnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m ²	Wartość udziału w gruncie w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	412/01	W. Sławka 20	P	40	59,52 2,47	269.883	90% 26.988	-	57/25	47	2345	195476	19/1000 =43,8	28.642,01	90% 2.864,20
2.	174/02	W. Sławka 20	P	27	85,18 2,49	388.836	90% 38.884	-	57/25	47	2345	195476	27/1000 =61,9	40.507,27	90% 4.050,73
3.	69/07	Mitery 12	P	5	33,00 5,67	173.257	90% 17.326	-	298	12	279	303765	102/1000 =28,4	47.525,44	90% 4.752,54
4.	32/07	Heiła 22	P	14	56,88 11,35	239.748	90% 23.975	-	57/151 57/292	47	2032	265197	53/1000 =107,5	69.579,24	90% 6.957,92
5.	103/06	W. Sławka 20	P	12	70,38 3,26	315.469	90% 31.547	-	57/25	47	2345	195476	22/1000 =52,1	34.024,81	90% 3.402,48
6.	55/07	W. Sławka 20	P	35	83,86 2,68	376.001	90% 37.600	-	57/25	47	2345	195476	26/1000 =61,8	40.433,33	90% 4.043,33
7.	121/03	Putaskiego 21	P	9	56,67 4,79	323.588	90% 32.359	-	376/1	10	485	153710	83/1000 =40,3	74.389,21	90% 7.438,92
8.	68/07	Mitery 12	P	4	40,94 8,89	208.839	90% 20.884	-	298	12	279	303765	132/1000 =36,6	61.241,00	90% 6.124,10

9.	94/07	Schweitzera 1	P	24	69,78 11,42	264998	90% 26500	-	78/22	58	3601	198846	46/1000 =165,4	90481,11	90% 9.048,11
10.	73/07	Schweitzera 1	P	10	74,17 9,25	282.623	90% 28262	-	78/22	58	3601	198846	47/1000 =169,9	92954,85	90% 9.295,49
11.	138/06	Schweitzera 1	P	23	43,39 17,70	155.618	90% 15562	-	78/22	58	3601	198846	35/1000 =124,4	68.072,55	90% 6.807,25
12.	369/06	Grodzka 29	Ś	5	49,38 -	495.376	90% 49538	-	435/1	1	162	81616	142/1000 =23,0	71.260,45	90% 7.126,05

Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia