

ZARZĄDZENIE NR 2330/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 listopada 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Spółdzielców 15 i 17 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 240/10 o pow. 0.9191 ha, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00077865/6 położonej w obrębie 50, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Spółdzielców 15 i 17 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłowiec” z siedzibą w Krakowie przy ul. Spółdzielców 3 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2330/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 listopada 2008 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Podatek VAT 22% w zł	Łączna cena sprzedaży z Vatem w zł	Nabywca
	240/10	0,9191	50 Podgórze	KR1P/00 077865/6	ul. Spółdzielców 15 i 17	Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym obowiązującym planem miejscowym, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW zabudowany budynkami wielorodzinnymi	6 479 655 i 4 148 275	22 384,86	128556,22	33207,04	184148,12	
1.	8052/100 6338							22 384,86		4924,67	27309,53	1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce”
2.	786610/1 006338								101297,21	22285,39	123582,60	2. Właściciel lokalu nr 15/67
3.	3200/100 6338								412,09	90,66	502,75	3. Właściciel lokalu nr 15/97
4.	3077/100 6338								396,25	87,18	483,43	4. Właściciel lokalu nr 17/101
5.	4843/100 6338								623,67	137,21	760,88	5. Właściciel lokalu nr 15/74
6.	3945/100 6338								508,02	111,76	619,78	6. Właściciel lokalu nr 15/83
7.	5769/100 6338								742,91	163,44	906,35	7. Właściciel lokalu nr 17/81
8.	4740/100 6338								610,40	134,29	744,69	8. Właściciel lokalu nr 15/51
9.	3907/100 6338								503,13	110,69	613,82	9. Właściciel lokalu nr 17/82
10.	3133/100 6338								403,46	88,76	492,22	10. Właściciel lokalu nr 17/54
11.	3125/100 6338								402,43	88,53	490,96	11. Właściciel lokalu nr 15/1
11.	3902/100 6338								502,49	110,55	613,04	

12.	3108/100 6338							400,24	88,05	488,29	12. Właściciel lokalu nr 15/102
13.	3998/100 6338							514,85	113,27	628,12	13. właściciel lokalu nr 15/41
14.	4254/100 6338							547,82	120,52	668,34	14. Właściciel lokalu nr 17/79
15.	3101/100 6338							399,34	87,85	487,19	15. Właściciel lokalu nr 15/19
16.	3935/100 6338							506,74	111,48	618,22	16. Właściciel lokalu nr 17/84
17.	3894/100 6338							501,46	110,32	611,78	17. Właściciel lokalu nr 17/41
18.	3972/100 6338							511,50	112,53	624,03	18. Właściciel lokalu nr 17/31
19.	4930/100 6338							634,87	139,67	774,54	19. Właściciel lokalu nr 15/86
20.	3964/100 6338							510,47	112,30	622,77	20. Właściciel lokalu nr 15/30
21.	3097/100 6338							398,82	87,74	486,56	21. Właściciel lokalu nr 15/9
22.	3215/100 6338							414,02	91,08	505,10	22. Właściciel lokalu nr 15/62
23.	3927/100 6338							505,71	111,26	616,97	23. Właściciel lokalu nr 17/52
24.	3934/100 6338							506,61	111,45	618,06	24. Właściciel lokalu nr 15/89
25.	4827/100 6338							621,61	136,75	758,36	25. Właściciel lokalu nr 17/71
26.	3872/100 6338							498,62	109,70	608,32	26. Właściciel lokalu nr 17/51
27.	3851/100 6338							495,92	109,10	605,02	27. Właściciel lokalu nr 15/45
28.	5822/100 6338							749,74	164,94	914,68	28. Właściciel lokalu nr 15/98
29.	3103/100 6338							399,59	87,91	487,50	29. Właściciel lokalu nr 17/107
30.	3921/100 6338							504,93	111,08	616,01	30. Właściciel lokalu nr 17/47
31.	3860/100 6338							497,08	109,36	606,44	31. Właściciel lokalu nr 15/59
32.	3964/100 6338							510,47	112,30	622,77	32. Właściciel lokalu nr 17/26
33.	3175/100 6338							408,87	89,95	498,82	33. Właściciel lokalu nr 17/49
34.	3933/100 6338							506,48	111,43	617,91	34. Właściciel lokalu nr 17/508.

35.	3949/100 6338							508,54	111,88	620,42	35. Właściciel lokalu nr 17/30
36.	4857/100 6338							625,47	137,60	763,07	36. Właściciel lokalu nr 15/106
37.	2360/100 6338							303,91	66,86	370,77	37. Właściciel lokalu nr 15/57
38.	3928/100 6338							505,84	111,28	617,12	38. Właściciel lokalu nr 17/27
39.	4854/100 6338							625,08	137,52	762,60	39. Właściciel lokalu nr 17/105
40.	3150/100 6338							405,65	89,24	494,89	40. Właściciel lokalu nr 17/19
41.	4009/100 6338							516,27	113,58	629,85	41. Właściciel lokalu nr 17/22
42.	3925/100 6338							505,45	111,20	616,65	42. Właściciel lokalu nr 17/89
43.	3084/100 6338							397,15	87,37	484,52	43. Właściciel lokalu nr 17/72
44.	4846/100 6338							624,05	137,29	761,34	44. Właściciel lokalu nr 15/76
45.	3917/100 6338							504,42	110,97	615,39	45. Właściciel lokalu nr 17/25
46.	3133/100 6338							403,46	88,76	492,22	46. Właściciel lokalu nr 17/24
47.	3127/100 6338							402,69	88,59	491,28	47. Właściciel lokalu nr 17/62
48.	3890/100 6338							500,94	110,21	611,15	48. Właściciel lokalu nr 15/27
49.	3927/100 6338							505,71	111,26	616,97	49. Właściciel lokalu nr 15/10
50.	3955/100 6338							509,31	112,05	621,36	50. Właściciel lokalu nr 15/55
51.	3885/100 6338							500,30	110,07	610,37	51. Właściciel lokalu nr 17/42
52.	3130/100 6338							403,07	88,68	491,75	52. Właściciel lokalu nr 15/54
53.	3964/100 6338							510,47	112,30	622,78	53. Właściciel lokalu nr 15/104
54.	4893/100 6338							630,11	138,62	768,73	54. Właściciel lokalu nr 17/86
55.	5595/100 6338							720,51	158,51	879,02	55. Właściciel lokalu nr 17/48

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 3 miesięcy od daty podpisania zarządzenia