

ZARZĄDZENIE NR 2360/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 listopada 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Spółdzielców 4 i 6 oraz ul. Nowosądeckiej 15, 17 i 19 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 89/12 o pow. 1.8760 ha, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00241762/5 położonej w obrębie 50, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Spółdzielców 4 i 6 oraz ul. Nowosądecka 15, 17 i 19 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” z siedzibą w Krakowie przy ul. Spółdzielców 3 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprzowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2360/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 listopada 2008 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości i wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto w zł	Podatek VAT 22% w zł	Razem	Nabywca
	89/12 udział w prawie użytkowania wieczystego	1.8760	50 Podgórze	KR1P/002 41762/5	ul. Spółdzielców 4 i 6 ul. Nowosądecka 15, 17 i 19	Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym obowiązującym planem miejscowym, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa funkcja mieszkaniowa wysokiej intensywności (MW) – zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	13 169 520 i 8 431 127	277 843,27	61 125,52	338 968,79	
1	1402971 /1835143							212 411,76	46 730,59	259 142,35	Spółdzielnia Mieszkaniowa Na Kozłówce
2	3 889 /1835143							588,80	129,54	718,34	właściciel lokalu nr 15/83
3	4 816 /1835143							729,15	160,41	889,56	właściciel lokalu nr 4/63
4	5 123 /1835143							775,63	170,64	946,27	właściciel lokalu nr 15/16
5	5 113 /1835143							774,12	170,31	944,43	właściciel lokalu nr 17/15
6	6 869 /1835143							1 039,98	228,80	1 268,78	właściciel lokalu nr 15/93
7	5 155 /1835143							780,47	171,70	952,17	właściciel lokalu nr 17/46
8	4 824 /1835143							730,36	160,68	891,04	właściciel lokalu nr 6/48
9	4 967 /1835143							752,01	165,44	917,45	właściciel lokalu nr 4/10

10	5 104 /1835143						772,75	170,01	942,76	właściciel lokalu nr 6/63
11	3 995 /1835143						604,85	133,07	737,92	właściciel lokalu nr 4/59
12	4 981 /1835143						754,13	165,91	920,04	właściciel lokalu nr 4/54
13	3 972 /1835143						601,37	132,30	733,67	właściciel lokalu nr 19/26
14	4 956 /1835143						750,35	165,08	915,43	właściciel lokalu nr 17/21
15	4 955 /1835143						750,19	165,04	915,23	właściciel lokalu nr 19/7
16	2 853 /1835143						431,95	95,03	526,98	właściciel lokalu nr 17/38
17	2 415 /1835143						365,63	80,44	446,07	właściciel lokalu nr 6/38
18	3 759 /1835143						569,12	125,21	694,33	właściciel lokalu nr 17/26
19	4 954 /1835143						750,04	165,01	915,05	właściciel lokalu nr 19/19
20	3 700 /1835143						560,19	123,24	683,43	właściciel lokalu nr 6/71
21	2 495 /1835143						377,75	83,11	460,86	właściciel lokalu nr 17/32
22	5 119 /1835143						775,02	170,50	945,52	właściciel lokalu nr 15/9
23	4 894 /1835143						740,96	163,01	903,97	właściciel lokalu nr 17/3
24	4 913 /1835143						743,84	163,64	907,48	właściciel lokalu nr 6/60
25	3 973 /1835143						601,52	132,33	733,85	właściciel lokalu nr 4/11
26	4 999 /1835143						756,86	166,51	923,37	właściciel lokalu nr 6/45
27	5 230 /1835143						791,83	174,20	966,03	właściciel lokalu nr 4/36

28	5 121 /1835143						775,33	170,57	945,90	właściciel lokalu nr 15/42
29	4 876 /1835143						738,23	162,41	900,64	właściciel lokalu nr 15/24
30	3 948 /1835143						597,73	131,50	729,23	właściciel lokalu nr 15/41
31	4 979 /1835143						753,83	165,84	919,67	właściciel lokalu nr 17/6
32	3 985 /1835143						603,33	132,73	736,06	właściciel lokalu nr 19/44
33	5 063 /1835143						766,55	168,64	935,19	właściciel lokalu nr 19/69
34	4 846 /1835143						733,69	161,41	895,10	właściciel lokalu nr 17/1
35	3 836 /1835143						580,78	127,77	708,55	właściciel lokalu nr 15/32
36	5 907 /1835143						894,33	196,75	1 091,08	właściciel lokalu nr 17/31
37	6 381 /1835143						966,09	212,54	1 178,63	właściciel lokalu nr 6/37
38	3 765 /1835143						570,03	125,41	695,44	właściciel lokalu nr 15/56
39	4 923 /1835143						745,35	163,98	909,33	właściciel lokalu nr 15/33
40	5 028 /1835143						761,25	167,48	928,73	właściciel lokalu nr 19/57
41	5 100 /1835143						772,15	169,87	942,02	właściciel lokalu nr 4/45
42	4 957 /1835143						750,50	165,11	915,61	właściciel lokalu nr 6/72
43	4 889 /1835143						740,20	162,84	903,04	właściciel lokalu nr 4/22
44	5 891 /1835143						891,91	196,22	1 088,13	właściciel lokalu nr 17/34
45	4 746 /1835143						718,55	158,08	876,63	właściciel lokalu nr 15/40

46	3 761 /1835143						569,42	125,27	694,69	właściciel lokalu nr 15/68
47	4 778 /1835143						723,40	159,15	882,55	właściciel lokalu nr 17/12
48	5 167 /1835143						782,29	172,10	954,39	właściciel lokalu nr 19/13
49	3 993 /1835143						604,55	133,00	737,55	właściciel lokalu nr 19/29
50	3 904 /1835143						591,07	130,04	721,11	właściciel lokalu nr 4/8
51	5 136 /1835143						777,60	171,07	948,67	właściciel lokalu nr 4/43
52	4 904 /1835143						742,47	163,34	905,81	właściciel lokalu nr 15/51
53	4 962 /1835143						751,25	165,28	916,53	właściciel lokalu nr 15/27
54	4 939 /1835143						747,77	164,51	912,28	właściciel lokalu nr 19/6
55	4 897 /1835143						741,41	163,11	904,52	właściciel lokalu nr 15/48
56	5 015 /1835143						759,28	167,04	926,32	właściciel lokalu nr 6/42
57	4 965 /1835143						751,71	165,38	917,09	właściciel lokalu nr 15/18
58	4 799 /1835143						726,58	159,85	886,43	właściciel lokalu nr 17/27
59	5 110 /1835143						773,66	170,21	943,87	właściciel lokalu nr 15/49
60	4 103 /1835143						621,20	136,66	757,86	właściciel lokalu nr 17/29
61	3 900 /1835143						590,47	129,90	720,37	właściciel lokalu nr 17/74
62	4 097 /1835143						620,29	136,46	756,75	właściciel lokalu nr 19/2
63	5 138 /1835143						777,90	171,14	949,04	właściciel lokalu nr 19/52

64	4 918 /1835143						744,59	163,81	908,40	właściciel lokalu nr 15/55
65	3 977 /1835143						602,12	132,47	734,59	właściciel lokalu nr 4/20
66	3 920 /1835143						593,49	130,57	724,06	właściciel lokalu nr 4/26
67	3 787 /1835143						573,36	126,14	699,50	właściciel lokalu nr 4/38
68	4 770 /1835143						722,18	158,88	881,06	właściciel lokalu nr 17/28
69	3 947 /1835143						597,58	131,47	729,05	właściciel lokalu nr 17/59
70	4 743 /1835143						718,10	157,98	876,08	właściciel lokalu nr 4/4
71	5 035 /1835143						762,31	167,71	930,02	właściciel lokalu nr 4/18
72	3 740 /1835143						566,24	124,57	690,81	właściciel lokalu nr 15/11
73	3 946 /1835143						597,43	131,43	728,86	właściciel lokalu nr 17/56
74	5 163 /1835143						781,69	171,97	953,66	właściciel lokalu nr 17/36
75	4 946 /1835143						748,83	164,74	913,57	właściciel lokalu nr 15/67
76	3 735 /1835143						565,48	124,41	689,89	właściciel lokalu nr 17/68
77	3 787 /1835143						573,36	126,14	699,50	właściciel lokalu nr 17/62
78	4 838 /1835143						732,48	161,15	893,63	właściciel lokalu nr 15/28
79	5 084 /1835143						769,72	169,34	939,06	właściciel lokalu nr 17/13
80	5 136 /1835143						777,60	171,07	948,67	właściciel lokalu nr 4/21

81	5 135 /1835143						777,45	171,04	948,49	właściciel lokalu nr 19/43
82	3 932 /1835143						595,31	130,97	726,28	właściciel lokalu nr 4/56
83	5 159 /1835143						781,08	171,84	952,92	właściciel lokalu nr 4/15
84	4 957 /1835143						750,50	165,11	915,61	właściciel lokalu nr 4/69
85	5 115 /1835143						774,42	170,37	944,79	właściciel lokalu nr 6/3
86	4 180 /1835143						632,86	139,23	772,09	właściciel lokalu nr 6/2
87	4 914 /1835143						743,99	163,68	907,67	właściciel lokalu nr 17/64
88	3 772 /1835143						571,09	125,64	696,73	właściciel lokalu nr 15/38
89	3 815 /1835143						577,60	127,07	704,67	właściciel lokalu nr 17/47
90	3 093 /1835143						468,28	103,02	571,30	właściciel lokalu nr 6/59
91	4 786 /1835143						724,61	159,41	884,02	właściciel lokalu nr 17/10
92	4 943 /1835143						748,38	164,64	913,02	właściciel lokalu nr 17/7
93	5 134 /1835143						777,29	171,00	948,29	Właściciel lokalu nr 4/30
94	4 180 /1835143						632,86	139,23	772,09	właściciel lokalu nr 4/17
95	3 753 /1835143						568,21	125,01	693,22	właściciel lokalu nr 4/5

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży obowiązuje przez trzy miesiące od daty podpisania niniejszego zarządzenia.