

**ZARZĄDZENIE NR 2553/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 grudnia 2008 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy al. Andersa w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie – na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanej w Krakowie przy al. Andersa, położonej w obr. 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obejmującej działkę: nr 240/1 o pow. 429 m<sup>2</sup> obj. Kw KP1P/00199789/0; (powstała z podziału działki nr 240 o pow. 1533 m<sup>2</sup> obj. Kw KP1P/00199789/0) – za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu, szlakiem drogowym o łącznej powierzchni 35 m<sup>2</sup> przebiegającym od al. Andersa po terenie działki nr 240/1, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia - do południowo-wschodniej granicy działki nr 240/2 zabudowanej parterowym budynkiem, w którym zlokalizowane są dwa lokale użytkowe nr U1 i nr U2 przeznaczone do sprzedaży na rzecz ich najemców.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli lokali użytkowych nr U1 i nr U2, usytuowanych w budynku położonym na os. Przy Arce 1 z własnością, których związane będą udziały w prawie własności działki nr 240/2 o pow. 1104 m<sup>2</sup>, obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta obj. Kw KP1P/00199789/0, zabudowanej w/w budynkiem, w którym zlokalizowane są przedmiotowe lokale użytkowe.
3. Obowiązek współuczestnictwa w urządzeniu i utrzymania drogi służebnej obciąża każdorazowych właścicieli lokali użytkowych, szczegółowo opisanych w ust. 2.

§ 2

Ustala się wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu szczegółowo opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia w wysokości: 5740,00 zł + 22% należnego podatku VAT 1262,80 zł tj. łącznie 7.002,80 zł (słownie: siedem tysięcy dwa zł i

80/100) do zapłaty którego zobowiązani będą nabywcy lokali użytkowych opisanych w § 1 ust. 2.

§ 3

Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w § 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

