

ZARZĄDZENIE NR 365/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 lutego 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Łowińskiego.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Bronisława Kumorek nieruchomości gruntowe stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w Krakowie przy ul. Łowińskiego, oznaczone jako: część o powierzchni 0,0017 ha działki ewidencyjnej nr 165/20, obręb 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą Kw Nr 160386 oraz udział 1/20 części o powierzchni 0,0019 ha w działce nr 165/18, obręb 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęty księgą wieczystą Kw Nr 211357 – wskazane na załączniku graficznym z przeznaczeniem do wykorzystania na cel: garaż oraz plac manewrowy i droga dojazdowa do garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Powyższe uwarunkowane jest uzyskaniem zgody w przedmiotowej sprawie Wojewody Małopolskiego.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 365/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 lutego 2008 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Okres obowiązywania umowy i cel dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Nr Lwh, KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część 165/20	44 Nowa Huta	Kw Nr 160386	0,0017 ha	ul. Łowińskiego działka zabudowana (garaż blaszak)	W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Krzesławice” w Krakowie - tereny zabudowy usługowej – UC.1	3 lata Cel: garaż Pow.: 17 m ²	1,25 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT	Bronisław Kumorek
2.	udział 1/20 części 165/18	44 Nowa Huta	Kw Nr 211357	0,0019 ha	ul. Łowińskiego część działki przeznaczona pod plac manewrowy i drogę dojazdową do garażu	W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Krzesławice” w Krakowie: - przeważająca część – tereny zabudowy usługowej – UC.1 - zachodnia część – tereny tras komunikacyjnych – KL	3 lata Cel: plac manewrowy i droga dojazdowa Pow.: 19 m ²	0,24 zł 1m ² / 1m-c + 22% VAT	Bronisław Kumorek

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

