

ZARZĄDZENIE NR 498/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 marca 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Stoigniewa.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierzawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Krzysztofa Śmiałek części (o powierzchni 0,0072 ha) nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Stoigniewa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/14, obręb 51, jednostka ewidencyjna Podgórze, o całkowitej powierzchni 0,0330 ha, objętej księgą wieczystą Kw Nr 256544 z przeznaczeniem na cel: ogródek przydomowy - wskazanej w załączniku graficznym zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 498/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 marca 2008 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	część działki nr 1/14	51- Podgórze	KW 256544	0,0072 ha	ul. Stoigniewa działka wykorzystywana jako ogródek przydomowy	ogródek przydomowy W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krzemionki” zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/153/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 maja 2007 r. Nr 392) nieruchomość znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP7) z podstawowym przeznaczeniem pod zielenią urządzonej o charakterze parkowym.	czas oznaczony - 3 lata od dnia zawarcia umowy	0,17 zł za 1 m ² /rok + 22% VAT	Krzysztof Śmiałek

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.