

ZARZĄDZENIE NR 610/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 marca 2008 r.

w sprawie modernizacji budynków stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków polegającej na zmianie sposobu ogrzewania lokali w ramach realizacji zadania miasta – zmniejszenia emisji zanieczyszczeń.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr LXXV/742/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na modernizację budynków stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, a zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, polegającą na zmianie sposobu ogrzewania lokali w tych budynkach w oparciu o ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej poprzez indywidualny wymiennikowy węzeł cieplny c.o.
2. Zmiana sposobu ogrzewania budynków realizowana będzie we współpracy z Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie w ramach likwidacji źródeł niskiej emisji.
3. Warunki i zakres współpracy określa Porozumienie stanowiące załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na użyczenie na czas nieoznaczony Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie, Al. Jana Pawła II 188, pomieszczeń w budynkach objętych modernizacją, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na budowę wymiennikowego węzła cieplnego, służącego do podania ciepła do ogrzania lokali.
2. Koszty związane z dostosowaniem pomieszczeń do wymogów, jakim winny odpowiadać pomieszczenia wymiennikowych węzłów cieplnych wraz z bieżącymi kosztami eksploatacyjnymi, w tym dostawą energii elektrycznej dla potrzeb urządzeń węzła, ponosić będzie Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A.
3. W przypadku, gdy spełnienie wymogów technicznych w zakresie pomieszczenia wymiennikowego węzła cieplnego będzie wymagało ingerencji w części wspólne budynku, związane z tym prace wykonane zostaną przez Zarząd Budynków Komunalnych.

§ 3

1. Upoważnia się Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie do powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej S.A. przygotowania i przeprowadzenia, w tym do podpisania umowy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie realizacji przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu, uzyskaniu wymaganych obowiązującymi przepisami decyzji i zezwoleń oraz wykonaniu instalacji odbiorczej c.o. w budynkach zakwalifikowanych do modernizacji.
2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1 zostanie udzielone w formie odrębnego pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa.

§ 4

Środki na realizację modernizacji w części ponoszonej przez Gminę Miejską Kraków w wysokości 1.000.000 zł (słownie jeden milion złotych) zabezpieczone są w budżecie Gminy Miejskiej Kraków na rok 2008 dział 700, rozdział 70004, paragraf 4270 zadanie pn. „Remonty budynków i lokali pozostających w zarządzie ZBK.”

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /