

**ZARZĄDZENIE NR 9/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 4 stycznia 2008 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5 i ust. 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 4 stycznia 2008 r.

## Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość udziału w gruncie w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	1907	Teligi 14	P	38	46,99 4,83	228.778	90% <b>22878</b>	-	255/41 255/42 257/7	55	3747	239868	12/1000 =45,6	27.819,95	90% <b>2.782,00</b>
2.	129/06	Pułaskiego 21	P	6	56,28 0,85 4,30	338.368	90% <b>33837</b>	-	376/1	10	485	153710	83/1000 =40,3	74.352,90	90% <b>7.435,29</b>
3.	3807	Grota Roweckiego 51A	P	11	62,50 4,62	328.564	90% <b>32856</b>	-	177	34	401	356376	21/1000 =8,6	6.091,65	90% <b>609,16</b>
4.	6007	Grota Roweckiego 51A	P	18	72,35 3,01	368.208	90% <b>36821</b>	-	177	34	401	356376	24/1000 =9,6	6.839,49	90% <b>683,95</b>
5.	5807	Grota Roweckiego 51A	P	42	71,31 6,72	348.768	90% <b>34877</b>	-	177	34	401	356376	25/1000 =10,0	7.081,81	90% <b>708,18</b>
6.	4507	Centralna 34	N.H	7	35,15 4,75	162.609	90% <b>16261</b>	-	11/15	54	2341	210017	10/1000 =23,6	7.942,88	90% <b>794,29</b>
7.	5107	Mistrzejowice 2	N.H	27	55,40 4,43	293.097	90% <b>29310</b>	-	79/18 79/36	2	2309	325754	22/1000 =51,6	13.887,89	90% <b>1.387,79</b>

8.	47/07	Centralna 34	N.H	78	35,77 3,54	170.022	90% <b>17270</b>	-	11/15	54	2341	210017	10/1000 =23,2	7.825,43	90% <b>782,54</b>
9.	159/06	Kazimierzowskie 2	N.H	27	38,28 2,09	225.407	90% 22.541	-	218/2	8	382	204753	27/1000 =10,2	2.733,77	90% <b>273,38</b>

**Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia .....**