

ZARZĄDZENIE NR 1194/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 maja 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Igołomskiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Janusza Wołek część nieruchomości gruntowej o powierzchni 16 m² (zabudowaną boksem garażowym nr 15) stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Igołomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 101/1 o całkowitej powierzchni 0,2065 ha, obręb 43, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Kw Nr 202198 – wskazaną na załączniku graficznym, do wykorzystania na cel: garaż zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1194/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 maja 2009 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

| 1 | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz |
|----|--------------------------|-----------------------|--------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu i jedn. ew. | KW | | | | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1. | część działki nr 101/1 | 43 –Nowa Huta | Kw Nr 202198 | 0,0016 ha | przy ul. Igołomskiej na części działki przeznaczonej do wydzierżawienia umiejscowiony jest obiekt budowlany trwale związany z gruntem (boks garażowy nr 15) | garaż Teren od dnia 2 stycznia 2003 nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., przedmiotowa działka znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP w ramach wyodrębnionej kategorii terenów o przeważającej funkcji produkcyjnej/usług publicznych/ usług komercyjnych oznaczonych na rysunku Studium symbolem P/UP/UC. | 3 lata | 1,25 zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Janusz Wołek |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.