

## Część II - od 300 do 5299

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
300	<b>300</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeznaczeniu ww. działek pod tereny zalewowe</li> </ul>	331 obręb 77 (poza obszarem planu)  129 obręb 73	Dotyczy działki 129/2: <b>R1</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Działka 331 znajduje się poza obszarem planu.</p> <p>Działka 129/2 znajduje się w międzywału, tj. w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z projektem planu działka znajduje się w terenach rolniczych R1, w obrębie których obowiązuje sposób zagospodarowania, o którym mowa w § 33, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem R1 ustala się następujące przeznaczenie: <ol style="list-style-type: none"> <li>podstawowe: <ol style="list-style-type: none"> <li>grunty orne,</li> <li>łąki i pastwiska,</li> <li>cieki i rowy melioracyjne,</li> </ol> </li> <li>uzupełniające pod ciągi piesze i trasy rowerowe nie wyznaczone na rysunku planu.</li> </ol> </li> <li>W granicach terenów R1 dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej związanych z ochroną przeciwpowodziową.</li> <li>W granicach terenów R1 obowiązuje zakaz prawa zabudowy, w tym również lokalizacji obiektów tymczasowych, za wyjątkiem obiektów, o których mowa w ust. 2.</li> </ol>
301	<b>301</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ul. Bogucianka – Obrony Tyńca</li> <li>małą ilość terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenu ZP</li> </ul> <p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>usytuowaniu drogi na ww. działkach</li> </ul>	169/2 170/2 171 obrab 75 Podgórze	Dotyczy działek 169/2, 171: <b>MN4 KDD</b>  Dotyczy działki 170/2: <b>MN4</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
302	<b>302</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka – Obrony Tyńca</li> <li>• małą ilość terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenu ZP</li> </ul> <p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• usytuowaniu drogi na ww. działkach</li> </ul>	169/2 170/2 171 obręb 75 Podgórze	<p><b>Dotyczy działek 169/2, 171:</b> MN4 KDD</p> <p><b>Dotyczy działki 170/2:</b> MN4</p>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
303	<b>303</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka – Obrony Tyńca</li> <li>• małą ilość terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> </ul>	169/2 170/2 171 obręb 75 Podgórze	<p><b>Dotyczy działek 169/2, 171:</b> MN4 KDD</p> <p><b>Dotyczy działki 170/2:</b> MN4</p>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li>ograniczenie terenu ZP</li> </ul> <b>Sprzeciw wobec:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>usytuowaniu drogi na ww. działkach</li> </ul>					<p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
304	<b>304</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ul. Bogucianka – Obrony Tyńca</li> <li>małą ilość terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenu ZP</li> </ul> <p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>usytuowaniu drogi na ww. działkach</li> </ul>	169/2 170/2 171 obręb 75 Podgórze	<p><b>Dotyczy działek 169/2, 171: MN4 KDD</b></p> <p><b>Dotyczy działki 170/2: MN4</b></p>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
305	<b>305</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ul. Bogucianka – Obrony Tyńca</li> <li>małą ilość terenów</li> </ul>	169/2 170/2 171 obręb 75 Podgórze	<p><b>Dotyczy działek 169/2, 171: MN4 KDD</b></p> <p><b>Dotyczy działki 170/2: MN4</b></p>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne</p> <p><b>Prosi o :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenu ZP</li> </ul> <p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>usytuowaniu drogi na ww. działkach</li> </ul>					<p>wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP. W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
306	<b>306</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ul. Bogucianka – Obrony Tyńca</li> <li>małą ilość terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenu ZP</li> </ul> <p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>usytuowaniu drogi na ww. działkach</li> </ul>	169/2 170/2 171 obręb 75 Podgórze	<p><b>Dotyczy działek 169/2, 171: MN4 KDD</b></p> <p><b>Dotyczy działki 170/2: MN4</b></p>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP. W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
307	<b>307</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przekształceniu ul. Bogucianka i B. Śmiałego na drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b> zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
308	<b>308</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wykreślenia ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1 i MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska (większość działek jest węższa)</li> </ul>	obszar planu		uwzględniona częściowo		<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej. Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
309	<b>309</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzeniu budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p>
310	<b>310</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dopuszczenia drugiej linii zabudowy zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
311	<b>311</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda:</b> • wykreślenia zasady: <i>jedna działka jeden dom</i>	obszar planu		uwzględniona		<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
312	<b>312</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Popiera:</b> • budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Nadmieniam iż początek drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie z najbardziej niebezpiecznym miejscem ul. B. Śmiałego.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
313	<b>313</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne • <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP • <b>Prosi o:</b> • zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	16 obręb77 (brak działki o takim numerze, prawdopodobnie dotyczy działki nr. 46 obręb 77 – ul. Walgierza Wdalego 13)	<b>MN4 KDD</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej –

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
314	<b>314</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnioskuję:</b> • o przeznaczenie działki na budowlaną	120 obręb 75	<b>MN4 R2 KDD</b>	uwzględniona		
315	<b>315</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnioskuję:</b> o przeznaczenie działki na budowlaną	121 obręb 75  (brak działki o takim numerze, prawdopodobnie dotyczy działki 121/1 i 121/2)	<b>Dotyczy działki 121/1: NB4 KDD</b>  <b>Dotyczy działki 121/2: R2 KDL WS</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.  Zachodnia część działki to teren projektowanej w planie drogi KDL.
316	<b>316</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Sprzeciw wobec:</b> • zajmowaniu części działki pod planowaną drogę i skrzyżowanie • zajmowaniu części działki pod plac zawracania • ograniczaniu własności co do możliwości zabudowy • tworzeniu skrzyżowania na ul. Zagórze  <b>Wnioskuję o:</b> • skrócenie sięgacza i zlokalizowanie planowanego placu jednostronnie względem ulicy w formie klasycznej łopatki) w całości na jednej działce 90/3  <b>Prosi o:</b> • przeanalizowanie planowanej drogi równoległej do ul. Toporczyków dochodzącej do ul. Zagórze  <b>Proponuje:</b> • przesunięcie	89 88/4 obręb 75	<b>MN4 KDW KDL</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>planowanej drogi na północ</p> <p><b>Wątpliwości wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• usytuowaniu placu do zawracania na granicy działek 88/4, 89, 90/3, 90/4.</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• uzasadnienie ograniczeń w zabudowie z trzech stron działki 89 i 88/4</li> </ul>					
317	<b>317</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• planowanej drodze i skrzyżowaniu</li> <li>• ograniczaniu własności co do możliwości zabudowy</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przeanalizowanie planowanej drogi równoległej do ul. Toporczyków dochodzącej do ul. Zagórze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przesunięcie planowanej drogi na północ</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• uzasadnienie ograniczeń w zabudowie z trzech stron działki 89 i 88/4</li> </ul>	88/4 obręb 75	MN4 KDW		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
318	<b>318</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	<p><b>Sprzeciwia się:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zajmowaniu części ww. działek pod planowaną drogę i skrzyżowanie</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przeanalizowanie planowanej drogi równoległej do ul.</li> </ul>	91/3 91/4 91/5 obręb 75	MN4 KDW		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Toporczyków dochodzącej do ul. Zagórze  <b>Proponuje:</b> • przesunięcie planowanej drogi na północ  <b>Prosi o:</b> • uzasadnienie ograniczeń w zabudowie ww. działek					wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
319	<b>319</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnioskuje o:</b> • zakwalifikowanie działek jako budowlane	14 18 obrub 77	R2		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działki zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
320	<b>320</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda:</b> • wykreślenia z planu proponowanej drogi KDW planowanej z ul. Nad Czerną przez prywatne działki	113 obrub 75	MN4 KDW KDL		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
321	<b>321</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnioskuje o:</b> • dopuszczenie na ww. działkach drugiej linii zabudowy	99 100 obrub 77	<b>Dotyczy działki 100:</b> MN4 R2 KDD  <b>Dotyczy działki 99:</b> MN4 R2 RL KDD		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
322	<b>322</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Sprzeciw wobec:</b> • poszerzeniu ulicy kosztem działki	72 obrub 75	MN4 U2 KDL		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
323	<b>323</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Sprzeciw wobec:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>poszerzeniu ulicy kosztem działki</li> </ul>	72 obręb 75	MN4 U2 KDL		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
324	<b>324</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Sprzeciw wobec:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>poszerzeniu ulicy kosztem działki</li> </ul>	72 obręb 75	MN4 U2 KDL		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
325	<b>325</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Sprzeciw wobec:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>realizacji mpzp. Tyniec – Osiedle</li> <li>poszerzeniu ulicy (chodniki, ścieżki rowerowe) kosztem działki</li> </ul>	72 obręb 75	MN4 U2 KDL		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
326	<b>326</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnioskuje o:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>zakwalifikowanie działki jako budowlanej (zgodnie ze Studium oraz z</li> </ul>	242/8 obręb 73	R2 KDD	uwzględniona częściowo w południowej części działki	nieuwzględniona częściowo w północnej części działki	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w południowej części działki – zgodnie ze Studium tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności MN – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.  <b>Uwaga nieuwzględniona częściowo</b> w północnej części działki – zgodnie ze Studium tereny otwarte,

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				odpowiedzią na wniosek do planu południowa część ww. działki położona jest w terenach MN)					w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
327	<b>327</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Wnioskuje o:</b> • zakwalifikowanie działki jako budowlanej (zgodnie ze Studium oraz z odpowiedzią na wniosek do planu południowa część ww. działki położona jest w terenach MN)	242/8 obręb 73	<b>R2 KDD</b>	<b>uwzględniona częściowo</b> w południowej części działki	<b>nieuwzględniona częściowo</b> w północnej części działki	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w południowej części działki – zgodnie ze Studium tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności MN – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.  <b>Uwaga nieuwzględniona częściowo</b> w północnej części działki – zgodnie ze Studium tereny otwarte, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
328	<b>328</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Wnioskuje o:</b> zakwalifikowanie działek jako budowlanych	14 18 obręb 77	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działki zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
329	<b>329</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Wnioskuje o:</b> zakwalifikowanie działek jako budowlanych	14 18 obręb 77	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działki zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
330	<b>330</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Żąda:</b> wykreślenia z planu proponowanej drogi wewnętrznej KDW planowanej z ul. Nad Czerną poprzez prywatne działki	113 obręb 75	<b>MN4 KKW KDD KDL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
331	<b>331</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Żąda:</b> wykreślenia z planu proponowanej drogi wewnętrznej KDW planowanej z ul. Nad Czerną poprzez prywatne działki	113 obręb 75	<b>MN4 KKW KDD KDL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
332	<b>332</b>	24.06.2009	[...]*	Wnioskuję o: • dopuszczenie na ww. działkach drugiej linii zabudowy	99 100 obręb 77	Dotyczy działki 100: MN4 R2 KDD  Dotyczy działki 99: MN4 R2 RL KDD		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
333	<b>333</b>	24.06.2009	[...]*	Wnioskuję o: • dopuszczenie na ww. działkach drugiej linii zabudowy	99 100 obręb 77	Dotyczy działki 100: MN4 R2 KDD  Dotyczy działki 99: MN4 R2 RL KDD		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
334	<b>334</b>	24.06.2009	[...]*	Żąda: wykreślenia z planu proponowanej drogi wewnętrznej KDW planowanej z ul. Nad Czerną poprzez prywatne działki	113 obręb 75	MN4 KKW KDD KDL		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
335	<b>335</b>	24.06.2009	[...]*	Wnioskuję o: • zakwalifikowanie działki jako budowlanej (zgodnie ze Studium oraz z odpowiedzią na wniosek do planu południowa część ww. działki położona jest w terenach MN)	242/8 obręb 73	R2 KDD	uwzględniona częściowo w południowej części działki	nieuwzględniona częściowo w północnej części działki	Uwaga uwzględniona częściowo w południowej części działki – zgodnie ze Studium tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności MN – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.  Uwaga nieuwzględniona częściowo w północnej części działki – zgodnie ze Studium tereny otwarte, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
336	<b>336</b>	24.06.2009	[...]*	Wnioskuję o: zakwalifikowanie działek jako budowlanych	14 18 obręb 77	R2		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  Działki zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
337	<b>337</b>	24.06.2009	[...]*	Wnioskuję o: • dopuszczenie na ww. działkach drugiej linii zabudowy	99 100 obręb 77	Dotyczy działki 100: MN4 R2 KDD		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						<b>Dotyczy działki 99:</b> MN4 R2 RL KDD			Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
338	<b>338</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnioskuję o:</b> • zakwalifikowanie działki jako budowlanej (zgodnie ze Studium oraz z odpowiedzią na wniosek do planu południowa część ww. działki położona jest w terenach MN)	242/8 obręb 73	<b>R2</b> <b>KDD</b>	<b>uwzględniona częściowo w południowej części działki</b>	<b>nieuwzględniona częściowo w północnej części działki</b>	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w południowej części działki – zgodnie ze Studium tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności MN – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.  <b>Uwaga nieuwzględniona częściowo</b> w północnej części działki – zgodnie ze Studium tereny otwarte, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
339	<b>339</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne • <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP • <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	53 obręb 77	<b>R2</b> <b>RL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
340	<b>340</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	28/3 obręb 73	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
341	<b>341</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy					Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.
342	<b>342</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne • <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP • <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	239 obręb 74	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
343	<b>343</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>
344	<b>344</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>
345	<b>345</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p>•</p> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> <li>•</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	53 obręb 77	<b>R2</b> <b>RL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
346	<b>346</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	28/3 obręb 73	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
347	<b>347</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy					Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.
348	<b>348</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne  <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tynec-Osiedle)			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
349	<b>349</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	239 obręb 74	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
350	<b>350</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	53 obręb 77	R2 RL		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy					Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
351	<b>351</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne • <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP • <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	28/3 obręb 73	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
352	<b>352</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.</p>
353	<b>353</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> </ul>	239 obręb 74	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li>ograniczenie terenów ZP</li> <li> <b>Prosi o:</b>  zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy </li> </ul>					<p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna. Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
354	<b>354</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> <li> <b>Proponuje:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> </li> <li> <b>Prosi o:</b>  zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy </li> </ul>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
355	<b>355</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	53 obręb 77	<b>R2 RL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
356	<b>356</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	46 obręb 77	<b>MN4 KDD</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy					Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.
357	<b>357</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne  <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	239 obręb 74	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna. Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
358	<b>358</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	28/3 obręb 73	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
359	<b>359</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy					Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.
360	<b>360</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 w proponowanym miejscu • poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka • ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne  <b>Proponuje:</b> • ujęcie kanalizacji • ograniczenie terenów ZP  <b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tynec-Osiedle)			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.  Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.  Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.  W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.  Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
361	<b>361</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	53 obręb 77	<b>R2</b> <b>RL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
362	<b>362</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	28/3 obręb 73	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>ZP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Prosi o: zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> </ul>					<p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
363	363	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
364	<b>364</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tyniec-Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.</p>
365	<b>365</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	239 obręb 74	<b>R2</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> </ul>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
366	<b>366</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tynec-Osiedle)			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
367	<b>367</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>
368	<b>368</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	53 obręb 77	R2 RL		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> </ul>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
369	<b>369</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	28/3 obręb 73	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
370	<b>370</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.</p>
371	<b>371</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.</p>
372	<b>372</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	239 obręb 74	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
373	<b>373</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>
374	<b>374</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	239 obręb 74	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> </ul>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
375	<b>375</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tynec-Osiedle))			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
376	<b>376</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.</p>
377	<b>377</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Proponuje:</b></li> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	28/3 obręb 73	<b>R2</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> </ul>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
378	<b>378</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie kanalizacji</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	53 obręb 77	<b>R2 RL</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
379	<b>379</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>
380	<b>380</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	53 obręb 77	R2 RL		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> </ul>					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 53 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
381	<b>381</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	28/3 obręb 73	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 28/3 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
382	<b>382</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	206 obręb 77 (poza obszarem planu Tynec - Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 206 znajduje się poza obszarem planu.</p>
383	<b>383</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	16 obręb 77 (brak działki o takim numerze lub poza obszarem mpzp. Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy					<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 16 znajduje się poza obszarem planu.</p>
384	<b>384</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	239 obręb 74	R2		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 239 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
385	<b>385</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 w proponowanym miejscu</li> <li>• poszerzenie ul. Obrony Tyńca, Bogucianka</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie kanalizacji</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b> zmniejszenie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</p>	46 obręb 77	MN4 KDD		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Działka 46 w projekcie planu znajduje się w obrębie terenów MN4.</p>
386	<b>386</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Kwestionuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• koncepcję ul. Bogucianka</li> <li>• budowę wałów przeciwpowodziowych</li> </ul> <p>Oczekuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zaprojektować i wybudować kanalizację, chodniki</li> </ul>	209 obręb 78 (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Budowa kanalizacji oraz chodników związana jest m.in. z koniecznością zabezpieczenia odpowiednich szerokości dróg w liniach rozgraniczających.</p> <p>Działka 209 znajduje się poza obszarem planu.</p> <p>Autor nie precyzuje czego dotyczy uwaga w zakresie wałów przeciwpowodziowych.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
387	<b>387</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Kwestionuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• koncepcję ul. Bogucianka</li> <li>• budowę wałów przeciwpowodziowych</li> </ul> <p>Oczekuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zaprojektować i wybudować kanalizację, chodniki</li> </ul>	209 obręb 78 (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Budowa kanalizacji oraz chodników związana jest m.in. z koniecznością zabezpieczenia odpowiednich szerokości dróg w liniach rozgraniczających.</p> <p>Działka 209 znajduje się poza obszarem planu.</p> <p>Autor nie precyzuje czego dotyczy uwaga w zakresie wałów przeciwpowodziowych.</p>
388	<b>388</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3</p>	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116:</b> <b>MN1</b> <b>R2</b> <b>KDZ</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tynec.</p>
389	<b>389</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3</p>	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116:</b> <b>MN1</b> <b>R2</b> <b>KDZ</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tynec.</p>
390	<b>390</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3</p>	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116:</b> <b>MN1</b> <b>R2</b> <b>KDZ</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tynec.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
391	<b>391</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
392	<b>392</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
393	<b>393</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
394	<b>394</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
395	<b>395</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
396	<b>396</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Nie zrozumiałem jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
397	<b>397</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
398	<b>398</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
399	<b>399</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
400	<b>400</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
401	<b>401</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
402	<b>402</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
403	<b>403</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
404	<b>404</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
405	<b>405</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	116 obr. 73 Podgórze,  163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
406	<b>406</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
407	<b>407</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
408	<b>408</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
409	<b>409</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
410	<b>410</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		Uwaga uwzględniona częściowo Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
411	<b>411</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		Uwaga uwzględniona częściowo Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
412	<b>412</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.					przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
413	413	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
414	414	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	obszar planu		nieuwzględniona		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
415	415	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	obszar planu		nieuwzględniona		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
416	416	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
417	417	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
418	418	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	obszar planu		nieuwzględniona		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
419	419	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi – poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.	obszar planu		nieuwzględniona		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi. W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
420	420	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
421	421	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
422	422	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowano drogi –	obszar planu		nieuwzględniona		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Autor uwagi nie precyzuje, w którym miejscu nie zaplanowano drogi.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				poszerzenie na trasie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia.					W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.
423	<b>423</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na nowy ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola Nr 133.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdałego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
424	<b>424</b>	24.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzany jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.
425	<b>425</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <b>Proponuje:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
426	<b>426</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgierza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy”.
427	<b>427</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Popiera</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
428	<b>428</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
429	<b>429</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Tynec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.  <b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.					
430	<b>430</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.
431	<b>431</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
432	<b>432</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zasady <i>jedna działka jeden dom</i> .  Prosi o uwzględnienie działki jako budowlanej.	175/3 obręb 73 Podgórze	<b>R2</b>	<b>uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	<b>nieuwzględniona</b> w zakresie przeznaczenia działki 175/3 pod MN	<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej.  <b>Uwaga nieuwzględniona</b> w zakresie przeznaczenia działki 175/3 pod MN. Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
433	<b>433</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).					do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.
434	<b>434</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze  <b>Proponuje:</b> • zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
435	<b>435</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdałego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dzieciarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
436	<b>436</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zasady <i>jedna działka jeden dom.</i>  Prosi o uwzględnienie działki jako budowlanej.	175/3 obręb 73 Podgórze	<b>R2</b>	<b>uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	<b>nieuwzględniona</b> w zakresie przeznaczenia działki 175/3 pod MN	<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej.  <b>Uwaga nieuwzględniona</b> w zakresie przeznaczenia działki 175/3 pod MN. Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązują całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
437	<b>437</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.</p> <p><b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p>
438	<b>438</b>	24.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzony jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.</p>
439	<b>439</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do</p>	obszar planu			uwzględniona częściowo	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b></p> <p>Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).					
440	<b>440</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Popiera</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
441	<b>441</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgierza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „ <i>minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy</i> ”.
442	<b>442</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
443	<b>443</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			<b>uwzględniona częściowo</b>	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
444	<b>444</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż na trasie stoi budynek prywatny zamieszkiwany przez dwie rodziny który to uniemożliwia.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
445	<b>445</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		uwzględniona częściowo		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
446	<b>446</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż na trasie stoi budynek prywatny zamieszkiwany przez dwie rodziny który to uniemożliwia.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
447	<b>447</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle:</b> • źle rozwiązano układ komunikacyjny • nie zgadza się na poszerzenie dróg • za mało terenów pod mieszkalnictwo jednorodzinne • zmiana R na ZP3  <b>Wnosi o:</b> przekształcenie działki na budowlaną	175/3 obrub 73 Podgórze	<b>R2</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>Sposób użytkowania terenów rolniczych R nie jest zbieżny z terenami zieleni urządzonej ZP3.</p>
448	<b>448</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwoluje się od mpzp. Tynec – Osiedle:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• źle rozwiązano układ komunikacyjny</li> <li>• nie zgadza się na poszerzenie dróg</li> <li>• za mało terenów pod mieszkalnictwo jednorodzinne</li> <li>• zmiana R na ZP3</li> </ul> <p><b>Wnosi o:</b> przekształcenie działki na budowlaną</p>	175/3 obręb 73 Podgórze	<b>R2</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>Sposób użytkowania terenów rolniczych R nie jest zbieżny z terenami zieleni urządzonej ZP3.</p>
449	<b>449</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wprowadzenie ograniczenia ruchu samochodowego w Tyńcu szczególnie w ul. Bogucianka</li> <li>• wprowadzić chodnik przy ul. Bogucianka lub jakiegokolwiek inne konieczne dla uwzględnienia bezpieczeństwa człowieka.</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
450	<b>450</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zaplanować chodniki i</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII					Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
451	<b>451</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdnii dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.
452	<b>452</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).	obszar planu			<b>uwzględniona częściowo</b>	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
453	<b>453</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Tynec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Proponuje zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.					
454	454	24.06.2009	[...]*	Żąda zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgierza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy”.
455	455	24.06.2009	[...]*	Nie zgadza się na planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgierza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy.  Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
456	456	24.06.2009	[...]*	Żąda wykreślenia zasady jedna działka jeden dom.	obszar planu		uwzględniona		Uwaga uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
457	457	24.06.2009	[...]*	Popiera budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
458	<b>458</b>	24.06.2009	[...]*	Żąda dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
459	<b>459</b>	24.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzany jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.
460	<b>460</b>	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	192 obręb 78 Podgórze (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działka znajduje się poza obszarem planu
461	<b>461</b>	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	192 obręb 78 Podgórze (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działka znajduje się poza obszarem planu
462	<b>462</b>	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	168 obręb 78 Podgórze (poza obszarem planu Tynec-Osiedle)			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Działka znajduje się poza obszarem planu

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
463	463	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	168 obręb 78 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Działka znajduje się poza obszarem planu
464	464	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	329 obręb 77 Podgórze, uwagi ogólne (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Działka znajduje się poza obszarem planu
465	465	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	329 obręb 77 Podgórze, uwagi ogólne (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Działka znajduje się poza obszarem planu
466	466	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	151 obręb 76 Podgórze (uwaga nie możliwa do zidentyfikowania z uwagi na brak działki o takim numerze)			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Brak działki o takim numerze i obrębie w projekcie planu.
467	467	24.06.2009	[...]*	Nie wyraża zgody na przeznaczenie działek pod teren zalewowy.	151 obręb 76 Podgórze (uwaga nie możliwa do zidentyfikowania z uwagi na brak działki o takim numerze)			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Brak działki o takim numerze i obrębie w projekcie planu.
468	468	25.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec-Osiedle: • zła koncepcja projektowanej ul. Bolesława Śmiałego i Bogucianka • od projektowanego tereny UP/2ha • od minimalnej 3,2% powierzchni przeznaczonej pod budownictwo na obszarze 326 ha <b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu	obszar planu		uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	nieuwzględniona w pozostałym zakresie	Uwaga uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej.  Uwaga uwzględniona częściowo w zakresie minimalnej szerokości działki budowlanej. Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.  Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie:  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 30% usług w nowo wybudowanych domach, praktycznie uniemożliwiają taką działalność z racji kubatury domów, gdyż każda działka musi pozostać w 70% powierzchnią biologicznie czynną</li> <li>• na terenach budowlanych zostało ustanowione ZP3</li> <li>• nie są naniesione istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy</li> <li>• nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka</li> <li>• nieaktualny stan roślinności</li> <li>• nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia oraz pod szkołę</li> <li>• źle zaprojektowano drogi – na trasie budynek zabytkowy, który to uniemożliwia</li> <li>• brak kanalizacji i wodociągu (nawet w projektach)</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul>			zakresie minimalnej szerokości działki budowlanej		<p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje, które tereny miałyby być przeznaczone pod realizację usług publicznych UP.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.</p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p> <p>Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.</p> <p>Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków.</p> <p>Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny.</p> <p>Projekt planu uwzględnia dostępne materiały i opracowania oraz posiada opinie i uzgodnienia.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p> <p>W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wnosił do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.</p> <p>W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy.</p> <p>Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy”.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
				<p><b>Proponuje:</b> zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem a zakwestionowanym przez Benedyktynów</p> <p><b>Nie zgadza się na</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.</p> <p><b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).</p> <p><b>Żąda</b> wykreślenia zasady jedna działka jeden dom.</p> <p><b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m.</p> <p><b>Popiera</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.</p> <p><b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na</p>						<p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu. Stwarza monopol dla Opactwa. <b>Żąda</b> dopuszczenia drugiej linii zabudowy zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK.					
469	<b>469</b>	25.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
470	<b>470</b>	25.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdnii dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.</p>
471	<b>471</b>	25.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.  <b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.					
472	<b>472</b>	25.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).	obszar planu		<b>uwzględniona częściowo</b>		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
473	<b>473</b>	25.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgierza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
474	<b>474</b>	25.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgierza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „ <i>minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy</i> ”.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
475	475	25.06.2009	[...]*	Żąda wykreślenia zasady jedna działka jeden dom.	obszar planu		uwzględniona		Uwaga uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
476	476	25.06.2009	[...]*	Popiera budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
477	477	25.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzany jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.
478	478	25.06.2009	[...]*	Żąda dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu			nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
479	<b>479</b>	25.06.2009	[...]*	<p><b>Wnioskuję o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zmianę kategorii przeznaczenia terenu dla ww. działek z kategorii R2 na kategorię „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN4”</li> <li>nie nakładanie na teren tych działek strefy zakazu lokalizacji nowych obiektów kubaturowych w odległości 30 m od granicy użytków leśnych o powierzchni większej niż 2 ha.</li> </ul>	149/1 149/2	<b>R2 KDD</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności MN – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p> <p>Jednakże projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „<i>minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy</i>”.</p> <p>Wskazana w projekcie planu (zgodnie z uzgodnieniem) strefa zakazu lokalizacji nowych obiektów kubaturowych w odległości 30 m od granicy użytków leśnych o powierzchni większej niż 2 ha dotyczy również terenów już zabudowanych. Istniejące budynki powstały w oparciu o wydane decyzje administracyjne. Z kolei projekt planu uwzględnia wskazania zawarte przez instytucje uzgadniające zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
480	<b>480</b>	24.06.2009	[...]*	Prosi o pozostawienie stanu istniejącego na całym obszarze działki (jest to działka budowlana)	17 Obręb 76	<b>MN1 KDL KDW</b>	<b>uwzględniona częściowo</b>		<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> za wyjątkiem fragmentów działki przeznaczonych w projekcie planu pod realizację układu drogowego.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
481	<b>481</b>	24.06.2009	[...]*	Prosi o pozostawienie stanu istniejącego na całym obszarze działki (jest to działka budowlana)	17 Obręb 76	<b>MN1 KDL KDW</b>	<b>uwzględniona częściowo</b>		<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> za wyjątkiem fragmentów działki przeznaczonych w projekcie planu pod realizację układu drogowego.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
482	<b>482</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
483	<b>483</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.</p>
484	<b>484</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.</p> <p><b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p>
485	<b>485</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż</p>	obszar planu			uwzględniona częściowo	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b></p> <p>Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).					
486	<b>486</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgierza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
487	<b>487</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgierza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „ <i>minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy</i> ”.
488	<b>488</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zasady <i>jedna działka jeden dom.</i>	obszar planu		<b>uwzględniona</b>		<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
489	<b>489</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Popiera</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
490	<b>490</b>	24.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzany jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.</p>
491	<b>491</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p>
492	<b>492</b>	24.06.2009	[...]*	Prosi o przekształcenie działki na budowlaną, ponieważ działka znajdować się będzie przy nowo projektowanej drodze.	138 Obręb 75	<b>R2</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Działka 138 zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
493	<b>493</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Kwestionuje</b> zmianę działki budowlanej na rolną	81 Obręb 74	<b>MN2 WS R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Ze względu na sąsiedztwo projektowanej drogi KDZ oraz konieczność zachowania maksymalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy od KDZ i rowu melioracyjnego, na części działki 81 (oznaczonej w planie jako R2) nie będzie możliwości jej zabudowy.</p>
494	<b>494</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Odwoluje się od mpzp. Tynec-Osiedle gdyż:</b> nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
495	495	24.06.2009	[...]*	<u>Uwaga sformułowana w sposób uniemożliwiający jej interpretację.</u>	50/2 50/3 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 75)  242/5 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 77)	Dotyczy działki 50/2: <b>RL</b> <b>KDZ</b>  Dotyczy działki 50/3: <b>R2</b> <b>KDZ</b>  Dotyczy działki 242/5: <b>MN4</b> <b>KDD</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Sposób użytkowania terenów rolniczych R nie jest zbieżny z terenami zieleni urządzonej ZP3.  Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.
496	496	24.06.2009	[...]*	<b>Odwoluje się od mpzp. Tyniec-Osiedle gdyż:</b> nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
497	497	24.06.2009	[...]*	<u>Uwaga sformułowana w sposób uniemożliwiający jej interpretację.</u>	50/2 50/3 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 75)  242/5 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 77)	Dotyczy działki 50/2: <b>RL</b> <b>KDZ</b>  Dotyczy działki 50/3: <b>R2</b> <b>KDZ</b>  Dotyczy działki 242/5: <b>MN4</b> <b>KDD</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Sposób użytkowania terenów rolniczych R nie jest zbieżny z terenami zieleni urządzonej ZP3.  Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.
498	498	24.06.2009	[...]*	<u>Uwaga sformułowana w sposób uniemożliwiający jej interpretację.</u>	50/2 50/3 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 75)	Dotyczy działki 50/2: <b>RL</b> <b>KDZ</b>  Dotyczy działki 50/3: <b>R2</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					242/5 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 77)	<b>KDZ</b> <b>Dotyczy działki 242/5:</b> <b>MN4</b> <b>KDD</b>			marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Sposób użytkowania terenów rolniczych R nie jest zbieżny z terenami zieleni urządzonej ZP3.  Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.
499	<b>499</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Odwoluje się od mpzp. Tyniec-Osiedle gdyż:</b> nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
500	<b>500</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Uwaga sformułowana w sposób uniemożliwiający jej interpretację.</b>	50/2 50/3 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 75)  242/5 (prawdopodobnie dotyczy obrębu 77)	<b>Dotyczy działki 50/2:</b> <b>RL</b> <b>KDZ</b>  <b>Dotyczy działki 50/3:</b> <b>R2</b> <b>KDZ</b>  <b>Dotyczy działki 242/5:</b> <b>MN4</b> <b>KDD</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Sposób użytkowania terenów rolniczych R nie jest zbieżny z terenami zieleni urządzonej ZP3.  Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.
501	<b>501</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Odwoluje się od mpzp. Tyniec-Osiedle gdyż:</b> nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
502	<b>502</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> • lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>komercyjnej.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>					<p>do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
503	<b>503</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				ZP					<p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
504	<b>504</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
505	<b>505</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>Tyńca</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul>					<p>marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
506	<b>506</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Zwraca się:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o uwzględnienie działki jako działki budowlanej.</li> </ul>	19 Obręb 77	<b>R2 KDW</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.</p>
507	<b>507</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>linii zabudowy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>					<p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
508	<b>508</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
509	<b>509</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
510	<b>510</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2 . Zmiana lokalizacji działalności komercyjnej.</li> <li>• poszerzenie ul. Bogucianka i Obrony Tyńca</li> <li>• ze zbyt małą ilością terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>linii zabudowy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul>					<p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
511	<b>511</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Wnosi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• planowane poszerzenie drogi w ul. Bogucianka uniemożliwi wjazd z drogi do garażu na ww. działce</li> <li>• planowane poszerzenie ul. Bogucianka wiąże się z rozburzeniem wjazdu i ogrodzenia</li> <li>• odległość między ścianą domu a drogą byłaby zbyt mała, uniemożliwiająca spokojną egzystencję</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ścieżkę rowerową umieścić na wale wiślanym</li> <li>• umieszczenie w planie rozwiązań ograniczających ruch w Tyńcu, zamiast rozwiązań potęgujących ruch i czyniących z Tyńca obwodnicę miasta Krakowa.</li> </ul>	59 Obręb 76	<b>MN4 KDZ</b>		<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
512	<b>512</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b></p> <p>usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o</p>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				odległości 5 lub 8 m jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).					wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.
513	<b>513</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.</p> <p><b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.</p> <p><b>Odwołuje się od</b> złej koncepcji drogi Bogucianka</p> <p><b>Nie wyraża zgody na</b> odstąpienie części działki pod projektowaną drogę. (na drugiej części działki projektowany jest dom – odstąpienie części uniemożliwi zabudowę)</p>	316 obręb 76 (prawdopodobnie chodzi o obręb 73 – ul. Bogucianka)	MN1 R2 KDZ		nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
514	<b>514</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „<i>minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy</i>”.</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Walgerza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.					
515	<b>515</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na zlecenie Rady Dzielnicy VIII</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
516	<b>516</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdnii dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.</p>
517	<b>517</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).</p>	obszar planu			uwzględniona częściowo	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej. Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
518	<b>518</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.</p> <p><b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p>
519	<b>519</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m.</p> <p>Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgerza Wdałego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy”.</p>
520	<b>520</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdałego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p>
521	<b>521</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Popiera</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.</p>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
522	<b>522</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zasady <i>jedna działka jeden dom.</i>	obszar planu		<b>uwzględniona</b>		<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
523	<b>523</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu		<b>nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.
524	<b>524</b>	24.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępcice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu		<b>nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzany jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.
525	<b>525</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem przygotowanym na</li> </ul>	obszar planu		<b>nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				zlecenie Rady Dzielnicy VIII					Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
526	<b>526</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> usunięcia zapisu całkowitego zakazu rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego z racji na zapis o odległości 5 lub 8 m jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4 (zakaz rozbudowy, nadbudowy).	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.
527	<b>527</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia z planów ograniczenia możliwości zabudowy działek o szerokości mniejszej niż 16 m dla terenów MN1, MN2 oraz mniejszej niż 20 m dla terenów MN4 zgodnie z uwagą do planu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK (większość działek nie spełnia tego warunku – są węższe).	obszar planu			<b>uwzględniona częściowo</b>	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej. Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
528	<b>528</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zakazu wznoszenia wolnostojących obiektów usługowych w terenach MN – zablokuje to np. przeznaczenia domu na działalność gastronomiczną, mini-pensjonatu.  <b>Proponuje</b> zezwolić na wznoszenie obiektów usługowych do obsługi ruchu turystycznego.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
529	<b>529</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m. Mieszkańcy Tyńca nie są bandą wandalów chcących niszczyć lasy, które częstokroć sami sadziliśmy. W Tyńcu bardzo dużo budynków np. na Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny czy Walgierza Wdalego jest usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy”.
530	<b>530</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na</b> planowane wyburzenie budynku dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji na ośrodek zdrowia i plac zabaw dla dzieci z Przedszkola nr 133.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgierza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy. Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
531	<b>531</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zasady <i>jedna działka jeden dom.</i>	obszar planu		uwzględniona		<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
532	<b>532</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Popiera</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy. Początek tej drogi powinien być wspólny z zaplanowaną drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków a nie w najbardziej niebezpiecznym miejscu ul. Bolesława Śmiałego.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.  Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.
533	<b>533</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> dopuszczenia drugiej linii zabudowy, zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
534	<b>534</b>	24.06.2009	[...]*	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Domaga się uaktualnienia map na których został przedstawiony Plan Zagospodarowania i uwzględniania w planie uwarunkowań własnościowych.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione na mapy istniejące budynki, stąd projektowane drogi są na terenach gdzie aktualnie stoją domy. Prowadzi się nowe drogi do działek które dysponują już dostępem do istniejących dróg.</li> <li>• W przedłożonym planie nie są naniesione istniejące drogi: ul. Stępice droga zaprojektowana bez końcowego odcinka.</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny. Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków. Projekt planu sporządzany jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.</p>
535	<b>535</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda</b> wykreślenia zasady <i>jedna działka jeden dom.</i>	obszar planu		<b>uwzględniona</b>		<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej
536	<b>536</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.</p>
537	<b>537</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.</p>
538	<b>538</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.</p>
539	<b>539</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
540	<b>540</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
541	<b>541</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
542	<b>542</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
543	<b>543</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
544	<b>544</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
545	<b>545</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
546	<b>546</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
547	<b>547</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
548	<b>548</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	124 (brak obrębu)  49/2 (brak obrębu)	<b>Dotyczy działki 124:</b> <b>MN1</b> <b>RL</b> <b>KDZ</b> <b>KDL</b>	<b>uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości	<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej.  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2</li> <li>• poszerzenie ulic Bolesława Śmiałego, Bogucianka, Obrony Tyńca</li> <li>• za mało terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>• ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>• ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Wnosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przeniesienie linii zabudowy na drugą i trzecią linię</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• poprowadzenie drogi przez działkę 124</li> </ul> <p><b>Wnioskuje o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przeprowadzenie drogi na działce 49/2</li> </ul>		Dotyczy działki 49/2: <b>RL</b> <b>KDZ</b> <b>KDL</b>	działki budowlanej		<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
549	<b>549</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalizację UP2</li> <li>• poszerzenie ulic Bolesława Śmiałego, Bogucianka, Obrony Tyńca</li> <li>• za mało terenów przeznaczonych pod</li> </ul>	124 (brak obrębu) 49/2 (brak obrębu)	Dotyczy działki 124: <b>MN1</b> <b>RL</b> <b>KDZ</b> <b>KDL</b>  Dotyczy działki 49/2: <b>RL</b> <b>KDZ</b> <b>KDL</b>	uwzględniona częściowo w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej	nieuwzględniona	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej.</p> <p>Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p>



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</p> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Wnosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeniesienie linii zabudowy na drugą i trzecią linię</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>poprowadzenie drogi przez działkę 124</li> </ul> <p><b>Wnioskuje o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeprowadzenie drogi na działce 49/2</li> </ul>					<p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
550	<b>550</b>	24.06.2009	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tyńiec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ulic Bolesława Śmiałego, Bogucianka, Obrony Tyńca</li> <li>za mało terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii</li> </ul>	124 (brak obrębu) 49/2 (brak obrębu)	<p><b>Dotyczy działki 124:</b> MN1 RL KDZ KDL</p> <p><b>Dotyczy działki 49/2:</b> RL KDZ KDL</p>	uwzględniona częściowo w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej	nieuwzględniona	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej.</p> <p>Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>zabudowy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Wnosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeniesienie linii zabudowy na drugą i trzecią linię</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>poprowadzenie drogi przez działkę 124</li> </ul> <p><b>Wnioskuje o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeprowadzenie drogi na działce 49/2</li> </ul>					<p>projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
551	<b>551</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ulic Bolesława Śmiałego, Bogucianka, Obrony Tyńca</li> <li>za mało terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Wnosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeniesienie linii zabudowy</li> </ul>	<p>124 (brak obrębu)</p> <p>49/2 (brak obrębu)</p>	<p><b>Dotyczy działki 124:</b> MN1 RL KDZ KDL</p> <p><b>Dotyczy działki 49/2:</b> RL KDZ KDL</p>	uwzględniona częściowo w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej	nieuwzględniona	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej.</p> <p>Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>na drugą i trzecią linię</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>poprowadzenie drogi przez działkę 124</li> </ul> <p><b>Wnioskuje o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeprowadzenie drogi na działce 49/2</li> </ul>					<p>rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
552	<b>552</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	<p>Odwołuje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.</p> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lokalizację UP2</li> <li>poszerzenie ulic Bolesława Śmiałego, Bogucianka, Obrony Tyńca</li> <li>za mało terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne</li> </ul> <p><b>Prosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zniesienie linii zabudowy i wyznaczenie kolejnych linii zabudowy</li> <li>ujęcie w planach kanalizacji dla Tyńca</li> <li>ograniczenie terenów ZP</li> </ul> <p><b>Wnosi o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeniesienie linii zabudowy na drugą i trzecią linię</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>poprowadzenie drogi przez działkę 124</li> </ul> <p><b>Wnioskuje o:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przeprowadzenie drogi na działce 49/2</li> </ul>	124 (brak obrębu) 49/2 (brak obrębu)	<p><b>Dotyczy działki 124:</b> MN1 RL KDZ KDL</p> <p><b>Dotyczy działki 49/2:</b> RL KDZ KDL</p>	uwzględniona częściowo w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej	nieuwzględniona	<p><b>Uwaga uwzględniona częściowo</b> w zakresie zmniejszenia minimalnej szerokości działki budowlanej.</p> <p>Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje jaka forma przeznaczenia miała by zostać zaprojektowana w miejsce projektowanej zabudowy usługowej – usługi publiczne UP2.</p> <p>Możliwość przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową zależne jest m.in. od Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa jak również pozostałych uwarunkowań przestrzennych, prawnych oraz opinii i uzgodnień.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Autor uwagi nie precyzuje w jakim zakresie miałyby być zmniejszona powierzchnia projektowanych terenów ZP.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
553	553	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wału przeciwpowodziowego, który ma przechodzić przez środek działki</li> <li>• poszerzenie drogi na ul. Bogucianka, Benedyktyńska, Bolesława Śmiałego</li> <li>• poszerzona droga wchodzi na działkę</li> </ul> <p><b>Zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowę jednorodzinną i drogę taką jaka jest w obecnym stanie – szerokość + chodniki</li> </ul>	208 (brak obrębu) – uwaga niemożliwa do zidentyfikowani a (prawdopodobnie poza obszarem planu)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Brak podanego w uwadze obrębu ewidencyjnego – brak możliwości zidentyfikowania nieruchomości.</p>
554	554	24.06.2009	[...]*	<p><b>Kwestionuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wał przeciwpowodziowy biegnący przez środek działki</li> <li>• poszerzenie drogi, która wejdzie na działkę</li> </ul> <p><b>Zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowę jednorodzinną i drogę taką jaka jest w obecnym stanie – szerokość + chodniki</li> </ul>	208 (brak obrębu) – uwaga niemożliwa do zidentyfikowani a (prawdopodobnie poza obszarem planu)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Brak podanego w uwadze obrębu ewidencyjnego – brak możliwości zidentyfikowania nieruchomości.</p>
555	555	24.06.2009	[...]*	<p><b>Kwestionuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wał przeciwpowodziowy biegnący przez środek działki</li> <li>• poszerzenie drogi, która wejdzie na działkę</li> </ul> <p><b>Zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowę jednorodzinną i drogę taką jaka jest w obecnym stanie – szerokość + chodniki</li> </ul>	208 (brak obrębu) – uwaga niemożliwa do zidentyfikowani a (prawdopodobnie poza obszarem planu)			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Brak podanego w uwadze obrębu ewidencyjnego – brak możliwości zidentyfikowania nieruchomości.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
556	<b>556</b>	24.06.2009	[...]* [...]* [...]* [...]* [...]*	<p><b>Sprzeciw:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia, a istniejący, który mieszkańcy oddali jest w planie do wyburzenia</li> <li>nie zaprojektowano miejsca pod szkołę oraz miejsca pod ogród przedszkolaków</li> <li>brak kanalizacji, chodników, oznaczonych przejść dla pieszych</li> <li>nie zaprojektowano poszerzenie cmentarza</li> <li>tereny zalewowe mają zniszczyć dorobek wielu tysięcy ludzi</li> <li>to właściciel ma decydować jak ma wyglądać jego dom</li> <li>brak rzeczywistej inwentaryzacji terenu</li> <li>poszerzenie dróg niemożliwe z uwagi na stojący budynek zabytkowy, który to uniemożliwia</li> <li>nie naniesione istniejące budynki (drogi projektowane na terenach gdzie aktualnie stoją domy)</li> <li>poszerzeniu ul. Bolesława Śmiałego oraz ul. Bogucianka</li> <li>całkowitemu brakowi możliwości rozbudowy lub nadbudowy domów przy wszystkich ulicach</li> <li>nie usunięto zakazu kolejnych linii zabudowy, nawet nie wzięto pod uwagę możliwości zabudowy w pierwszej linii</li> <li>na terenach budowlanych ustanowione ZP3</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p> <p>W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wnosił do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.</p> <p>Nie było składanych wniosków o poszerzenie cmentarza.</p> <p>W projekcie planu nie wyznacza się polderów zalewowych.</p> <p>Projekt planu wskazuje ogólne zasady kształtowania zabudowy.</p> <p>Projekt planu sporządzony jest w oparciu o dostępne podkłady mapowe.</p> <p>Projekt planu posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.</p> <p>Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego i pierwszego rzędu zabudowy.</p> <p>Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
557	557	24.06.2009	[...]* [...]*	<p><b>Sprzeciw:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przyznanie 30% usługi w nowo wybudowanych domach, praktycznie uniemożliwia taką działalność z racji kubatury domów oraz 70% powierzchni działki biologicznie czynnej</li> <li>• poszerzeniu ul. Bolesława Śmiałego</li> <li>• poszerzeniu ul. Bogucianka</li> <li>• całkowitemu braku możliwości rozbudowy lub nadbudowy domów zlokalizowanych przy ul. Bogucianka, z racji na zapis 5 lub 8 m od linii osi jezdni dla MN1, MN2, MN3, MN4, zakaz rozbudowy i nadbudowy, jak również dla pozostałych ulic w Tyńcu</li> <li>• nie naniesione istniejące budynki (drogi projektowane na terenach gdzie aktualnie stoją domy)</li> <li>• poszerzenie dróg niemożliwe z uwagi na stojący budynek zabytkowy, który to uniemożliwia</li> <li>• brak kanalizacji sanitarnej</li> <li>• brak chodników przy drogach, oznaczenia dla pieszych</li> <li>• brak rzeczywistej inwentaryzacji terenu</li> <li>• to właściciel ma decydować jak ma wyglądać jego dom</li> <li>• nie zaprojektowano poszerzenie cmentarza</li> <li>• nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Ograniczenia w kształtowaniu zabudowy w sąsiedztwie dróg mają na celu ochronę projektowanych korytarzy transportowych przed lokalizacją nowych budynków lub rozbudową istniejących.</p> <p>Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków.</p> <p>W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>Projekt planu wskazuje ogólne zasady kształtowania zabudowy.</p> <p>Nie było składanych wniosków o poszerzenie cmentarza.</p> <p>Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Wałgierza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				zdrowia, a istniejący, który mieszkańcy oddali jest w planie do wyburzenia					
558	<b>558</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
559	<b>559</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
560	<b>560</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		<b>uwzględniona częściowo</b>		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
561	<b>561</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
562	<b>562</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
563	<b>563</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		<b>uwzględniona częściowo</b>		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
564	<b>564</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
565	<b>565</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu		<b>uwzględniona częściowo</b>		<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednoczony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
566	<b>566</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
567	<b>567</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż wzdłuż ul. Tynieckiej nie dopuszczono usług obwarowania dla mn1, mn2, mn3, mn4.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Niezrozumiałym jest co Autor rozumie pod pojęciem usługi obwarowania.
568	<b>568</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
569	<b>569</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
570	<b>570</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
571	<b>571</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
572	<b>572</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
573	<b>573</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
574	<b>574</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.
575	<b>575</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie wykreślono zapisu o szerokości działek 16m min i 20 m min.	obszar planu			uwzględniona częściowo	<b>Uwaga uwzględniona częściowo</b>  Zmiana polegać będzie na doprecyzowaniu zapisu, który odnosić się będzie do nowo wydzielanych działek budowlanych. Wskaźnik szerokości działki zostanie ujednolicony na całym obszarze planu tj. określony jako minimalny zgodnie z przepisami odrębnymi.



Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
576	<b>576</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
577	<b>577</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
578	<b>578</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż tereny ZP3 Izp2 nie zmieniono na R i RL wręcz odwrotnie R, RV, RL, na ZP3	116 obr. 73 Podgórze, 163, 258 obr. 74 Podgórze (poza obszarem planu Tyniec-Osiedle)	<b>Dotyczy działki 116: MN1 R2 KDZ</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tyniec.
579	<b>579</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Nie zgadza się na:</b> 30% usługi w nowo wybudowanych domach (praktycznie uniemożliwiają taką działalność z racji kubatury domów)	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Tyniec – Osiedle to teren o dominującym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe. Zapisy dopuszczające lokalizację usług są wystarczające.
580	<b>580</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Odwołuje się od:</b> • nie zaprojektowano miejsca pod szkołę • nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia • zła koncepcja planowanej ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego <b>Żąda:</b> • wykreślenia zasady „jedna działka jeden dom”	obszar planu		<b>uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	<b>nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie	<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej  <b>Uwaga nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.  W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.
581	<b>581</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Żąda:</b> • zmniejszenia strefy ochronnej od lasów bez możliwości zabudowy z 30m do obowiązującej w przepisach ogólnych odległości 12 m.  <b>Wnosi:</b> • nie zaprojektowano miejsca pod szkołę • nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  Projekt planu uzyskał uzgodnienie przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice - Pismo znak: Z-2120/MPZP-24/08 z dnia 21.07.2008, w którym wskazuje że: „ <i>minimalna odległość pomiędzy granicą terenów leśnych, a granicą terenów budownictwa wynosi 30 m i w takiej odległości od lasu należy poprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy</i> ”.  W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.  Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.
582	<b>582</b>	24.06.2009	[...]*	<b>Wnosi:</b> • nie aktualny stan roślinności • nie zaprojektowano miejsca pod szkołę • nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia • zła koncepcja projektowanej ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego  <b>Żąda:</b> • wykreślenia zasady „jedna działka jeden dom”	obszar planu		<b>uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	<b>nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie	<b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej  <b>Uwaga nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie  Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.  Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia. Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.  Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.  W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
583	<b>583</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Żąda:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dopuszczenia drugiej linii zabudowy zgodnie z uwagą Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK</li> <li>wykreślenia zasady „jedna działka jeden dom”</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul> <p><b>Proponuje:</b></p> <p>zaplanować chodniki i remont drogi zgodnie z przygotowanym już planem a zakwestionowanym przez Benedytnów.</p>	obszar planu		uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	nieuwzględniona w pozostałym zakresie	<p><b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie</p> <p>W projekcie planu nie dopuszcza się trzeciego i dalszych rzędów zabudowy. Tym samym dopuszcza się lokalizację drugiego rzędu zabudowy. Jednak zgodnie z ustaleniami planu każda nowo wydzielana działka budowlana w pierwszym i drugim rzędzie zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych.</p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
584	<b>584</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwoluje się od:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>na terenach budowlanych zostało ustanowione ZP3</li> <li>źle zaplanowano drogi, na terenie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia</li> </ul> <p><b>Nie zgadza się na:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>planowane wyburzenie dawnego przedszkola, który ma być przeznaczony po adaptacji pod ośrodek zdrowia i plac zabaw dzieci z Przedszkola 133</li> </ul> <p><b>Żąda:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wykreślenia zasady „jedna działka jeden dom”</li> </ul>	obszar planu		uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej	nieuwzględniona w pozostałym zakresie	<p><b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie</p> <p>Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.</p> <p>W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.</p> <p>Zaprojektowana droga dojazdowa KDD umożliwi lepsze skomunikowanie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ul. Heligundy oraz Walgerza Wdalego. Dla realizacji usług publicznych przeznaczono tereny w rejonie ul. Dziewiarzy.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p>
585	<b>585</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwoluje się od:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>na terenach budowlanych zostało ustanowione ZP3</li> <li>nie zaprojektowano</li> </ul>	obszar planu		uwzględniona w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego	nieuwzględniona w pozostałym zakresie	<p><b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie wykreślenia zapisu dotyczącego zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				<p>miejsca pod szkołę</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia</li> <li>brak kanalizacji i wodociągu (nawet w projektach)</li> <li>zła koncepcja projektowanej ul. Dziewiarzy oraz Bolesława Śmiałego</li> </ul> <p><b>Żąda:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wykreślenia zasady „jedna działka jeden dom”</li> </ul>			zasady lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej		<p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.</p> <p>W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
586	<b>586</b>	<b>24.06.2009</b>	[...]*	<p><b>Wnosi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>źle zaplanowano drogi, na terenie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia</li> <li>nie zaprojektowano miejsca pod szkołę</li> </ul>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdni (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.</p> <p>W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
587	<b>587</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwoluje się od:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zła koncepcja projektowanej ulicy Bolesława Śmiałego, Bogucianka oraz Dziewiarzy</li> <li>na terenach budowlanych zostało ustanowione ZP3</li> <li>brak kanalizacji i wodociągu (nawet w projektach)</li> <li>źle zaplanowano drogi, na terenie jest budynek zabytkowy, który to uniemożliwia</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p> <p>W projekcie planu wskazuje się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, natomiast kształtowanie przebiegu jezdnii (budowy lub modernizacji drogi) wskazuje się w projekcie budowlanym, w którym uwzględnia się uwarunkowania dotyczące m.in. istniejącej zabudowy zabytkowej.</p>
588	<b>588</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwoluje się od:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>projektowanego UP / 2ha/</li> <li>na terenach budowlanych zostało ustanowione ZP3</li> <li>nie zaprojektowano miejsca pod szkołę</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Autor uwagi nie precyzuje, które tereny miałyby być przeznaczone pod realizację usług publicznych UP.</p> <p>Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.</p> <p>W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wnosił do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.</p>
589	<b>589</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wału przeciwpowodziowego, który biegnie przez środek działki</li> <li>poszerzeniu drogi, która wejdzie na działkę.</li> </ul> <p>Zgadza się na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zabudowę jednorodzinna i drogę w obecnym stanie szerokości + chodnik</li> </ul>	208 (brak obrębu) – <u>uwaga niemożliwa do zidentyfikowania (prawdopodobnie poza obszarem planu)</u>			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Brak podanego w uwadze obrębu ewidencyjnego – brak możliwości zidentyfikowania nieruchomości.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
590	<b>590</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Polderu przeciwpowodziowego, który zajmie 50% powierzchni działki</li> <li>poszerzeniu drogi na ul. Bogucianka, Benedyktyńska, Bolesława Śmiałego (poszerzona droga zabrałaby następna część działki)</li> </ul>	208 (brak obrębu) – <u>uwaga niemożliwa do zidentyfikowani</u> a (prawdopodobnie <u>poza obszarem planu</u> )			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Brak podanego w uwadze obrębu ewidencyjnego – brak możliwości zidentyfikowania nieruchomości.</p>
591	<b>591</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Sprzeciw wobec:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wału przeciwpowodziowego, który ma przechodzić przez środek działki zabierając 50% jej powierzchni</li> <li>poszerzeniu drogi na ul. Bogucianka, Benedyktyńska, Bolesława Śmiałego (poszerzona droga zabrałaby następna część działki)</li> </ul>	208 (brak obrębu) – <u>uwaga niemożliwa do zidentyfikowani</u> a (prawdopodobnie <u>poza obszarem planu</u> )			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Brak podanego w uwadze obrębu ewidencyjnego – brak możliwości zidentyfikowania nieruchomości.</p>
592	<b>592</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwołuje się od:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zła koncepcja projektowanej ul. Bolesława Śmiałego</li> <li>nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia</li> <li>nie zaprojektowano miejsca pod szkołę</li> <li>brak kanalizacji i wodociągu (nawet w projektach)</li> <li>nie zgadza się na przekształcenie ulic Bogucianka i Bolesława Śmiałego w drogi zbiorcze</li> </ul>	obszar planu			nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów.</p> <p>Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.</p> <p>W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.</p>
593	<b>593</b>	24.06.2009	[...]*	<p><b>Odwoluje się od:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nie są naniesione istniejące budynki (projektowane drogi na terenach gdzie aktualnie stoją domy)</li> <li>koncepcji projektowanej ul. Bogucianka i Bolesława Śmiałego</li> <li>nie zaprojektowano miejsca pod ośrodek zdrowia</li> </ul> <p><b>Popiera:</b> budowę planowanej drogi od północy wokół Winnicy</p>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p> <p>Autor uwagi nie wskazuje przykładów poprowadzenia dróg w miejscach istniejących budynków.</p> <p>Ośrodek zdrowia mógłby powstać wg planu w obrębie terenów zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP1) – w § 20 ust. 1 pkt. 1/ lit. b/ wskazano jako przeznaczenie podstawowe m.in. obiekty zdrowia.</p>
594	<b>594</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	<p>Odwoluje się od mpzp. Tynec – Osiedle gdyż jest to zła koncepcja projektowanej ulicy Bogucianka oraz ulicy Benedyktyńskiej.</p>	obszar planu			<b>nieuwzględniona</b>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Zaprojektowany układ drogowy wynika z obowiązku zapewnienia działkom budowlanym dostępności do dróg publicznych, co szczegółowo określono w § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; art. 2 pkt. 12) i 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz art. 4 pkt. 3a) ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.</p> <p>Obecnie na Osiedlu nie ma wystarczającej ilości dróg publicznych, a te które są - nie posiadają wymaganych parametrów. Projekt planu m.in. w zakresie projektowanego układu komunikacyjnego posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.</p> <p>Stanowisko Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z dnia 7 lipca 2009 r. – pismo znak: ZIKiT/S/47152/09/IUO-UM-7/31483.</p>
595	<b>595</b>	24.06.2009	[...]* [...]*					<p><b>uwzględniona</b> w zakresie przeznaczenia pod zabudowę całych działek</p> <p><b>nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona</b> w zakresie przeznaczenia pod zabudowę całych działek.</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> w pozostałym zakresie</p> <p>W projekcie planu ZP2 to przede wszystkim tereny stanowiące otulinę cieków wodnych. Z kolei ZP3 ma służyć realizacji Parku Kamieniołom – Tynec.</p>

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko* i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
596	<b>596</b>	24.06.2009	[...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie naniesione istniejące drogi: ul. Stępcice droga zaprojektowane bez końcowego odcinka, ostatniego domu. Obwa, iż nowy plan uniemożliwi dojazd do ww. działki.	64 obręb 79 (poza obszarem planu Tyniec – Osiedle)			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> Działka 64 obr. 79 znajduje się poza obszarem planu. Projekt planu wskazuje docelowy układ komunikacyjny.
597	<b>597</b>	24.06.2009	[...]* [...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaplanowana kanalizacja, wodociągu nawet w projektach.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> W projekcie planu zaprojektowano przebiegi infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – Załącznik nr 2 – Infrastruktura techniczna.
598	<b>598</b>	24.06.2009	[...]* [...]* [...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż nie zaprojektowano miejsca pod szkołę.  Plany związane z przebudową ulic Benedyktyńskiej i Bolesława Śmiałego spowodują eliminację obiektów szkolnych i przedszkola z uwagi na bezpieczeństwo dzieci i młodzieży.	obszar planu			nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> W projekcie planu wskazano dwa tereny usług publicznych UP3 i UP4, w obrębie których znajdują się istniejące szkoły. Wydział Edukacji UMK nie wniósł do projektu planu na etapie składania wniosków do planu oraz w trakcie opiniowania uwag sugerujących możliwość lokalizacji nowych szkół w Tyńcu – Osiedle.
599	<b>599</b>	24.06.2009	[...]*	Odwołuje się od mpzp. Tyniec – Osiedle gdyż na terenach budowlanych zaplanowano ZP3.  <b>Nie zgadza się z</b> przeznaczeniem działki pod RL.	32 obręb 73	<b>RL</b> <b>KDD</b>		nieuwzględniona	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> Tereny budowlane takimi będą w momencie przeznaczenia ich pod zainwestowanie w projekcie planu miejscowego.  Działka zgodnie ze Studium znajduje się w obrębie terenów otwartych w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy – art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

\* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr. 101, poz. 926 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Gdula - podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK