

**ZARZĄDZENIE NR 835/2009  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 20 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie zawarcia umowy na odpłatne udostępnienie na okres 10 lat na rzecz Sao Beach Investment Sp. z o.o. nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającej nabyciu przez Gminę Miejską Kraków w postępowaniu o skomunalizowanie, w celu budowy i eksploatacji przyłącza wodociągowego i energetycznego do kompleksu wielofunkcyjnego pod nazwą „Plaża Krakowa” oraz rozłożenia płatności wynagrodzenia na raty.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.); art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm); art. 95, 96, 98 i 353<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. Nr 16 poz.93 z późn. zm). - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy w sprawie odpłatnego udostępnienia na okres 10 lat na rzecz Sao Beach Investment Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Urzędniczej 55/1, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającej nabyciu przez Gminę Miejską Kraków w postępowaniu o skomunalizowanie oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 548/5 o pow. 2,4924 ha obr.12 Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00384977/9 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza wodociągowego i energetycznego do kompleksu wielofunkcyjnego pn.: „Plaża Krakowa”, zgodnie z treścią załącznika stanowiącego integralną część niniejszego zarządzenia.
2. Wynagrodzenie z tytułu udostępnienia nieruchomości opisanej w pkt. 1 ustala się na kwotę w wysokości brutto 100 382,82 złote (słownie: sto tysięcy trzysta osiemdziesiąt dwa złote 82/100) w tym 22% podatku VAT w kwocie 18 101,82 złotych (słownie: osiemnaście tysięcy sto jeden złotych 82/100).
3. Ustala się zapłatę wynagrodzenia o którym mowa w pkt. 2 w następujących ratach:  
- I rata w wysokości 34 557,99 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt siedem złotych 99/100), w tym podatek VAT w kwocie 18 101,82 złotych (słownie: osiemnaście tysięcy sto jeden złotych 82/100), płatna w terminie czternastu dni od daty zawarcia umowy,

- kolejne 9 rat rocznych w wysokości 7 313,87 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta trzynaście złotych 87/100), oprocentowanych przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, płatnych wraz z oprocentowaniem do dnia 31 marca danego roku kalendarzowego, począwszy od 2010 roku.

## § 2

Do zawarcia umowy upoważnia się: Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta lub Jego Zastępcę.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

