

ZARZĄDZENIE NR 1391/2010 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 17 czerwca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 204/46 i nr 204/47 położonych przy ulicy Macieja Wielgusa, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Powszechnej Agencji Handlowej-Kraków Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działek ewidencyjnych nr 204/46 o powierzchni 0,0028ha i nr 204/47 o powierzchni 0,0014ha, objętą KR1P/00184351/3, położoną w obrębie 9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Macieja Wielgusa, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 204/41 i nr 204/42, stanowiących własność Spółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1391/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 czerwca 2010 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Macieja Wielgusa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	204/46 204/47	0,0028 0,0014	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 84351/3	przy ulicy Macieja Wielgusa działki o kształcie bardzo wydłużonym, zbliżonym do prostokąta	Działki nr 204/46 i nr 204/47 zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Bieńczyce – Plac Targowy” znajdują się w terenach usług komercyjnych –UC.	22 699,32zł w tym podatek VAT w kwocie 4 093,32zł	443zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 204/41 i nr 204/42

1. Cena brutto nieruchomości tj. 22 699,32zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 4 093,32zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.