

ZARZĄDZENIE NR 1457/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 CZERWCA 2010 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Igołomskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną w obrębie 42-Nowa Huta przy ul. Igołomskiej, objętą KW KR1P/00312620/7, stanowiącą części działki 73/4 o powierzchni 0,7788 ha, na rzecz:

- 1) Dariusza Gałdzińskiego część tj. 0,0021 ha ww. działki, pod garażem murowanym wybudowanym przez poprzednika prawnego ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż oraz udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu, na cel: droga dojazdowa,
- 2) Józefa Kaczmarczyka, część tj. 0,0022 ha ww. działki, pod garażem murowanym wybudowanym przez ww. osobę, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż oraz udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu, na cel: droga dojazdowa,
- 3) Konrada Groborz, część tj. 0,0021 ha ww. działki, pod garażem murowanym wybudowanym przez ww. osobę, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż oraz udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu, na cel: droga dojazdowa, wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1457/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 czerwca 2010 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/0031 2620/7	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj, 0,4041 -ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	ulica Igołomska część nieruchomości gruntowej pod garażem murowanym i część nieruchomości użytkowanej jako droga dojazdowa	garaż droga dojazdowa Od dnia 02.01.2003 r. teren ten nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa-tereny o przeważającej funkcji produkcyjnej P.	czas nieoznaczony	1,35 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,26 zł/m ² /m-c + 22% VAT.	Dariusz Galdziński	ED
2.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/0031 2620/7	0,0022 udział wynoszący 1/144 w części tj, 0,4041 -ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	ulica Igołomska część nieruchomości gruntowej pod garażem murowanym i część nieruchomości użytkowanej jako droga dojazdowa	garaż droga dojazdowa Od dnia 02.01.2003 r. teren ten nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa-tereny o przeważającej funkcji produkcyjnej P.	czas nieoznaczony	1,35 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,26 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Józef Kaczmarczyk	ED

3.	część działki nr 73/4	42-Nowa Huta	KR1P/0031 2620/7	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj, 0,4041 -ha działki nr 73/4 zapewniający dojazd do garażu	ulica Igołomska część nieruchomości gruntowej pod garażem murowanym i część nieruchomości użytkowanej jako droga dojazdowa	garaż droga dojazdowa Od dnia 02.01.2003 r. teren ten nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa-tereny o przeważającej funkcji produkcyjnej P.	czas nieoznaczony	1,35 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,26 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Konrad Groborz	ED
----	-----------------------	--------------	---------------------	--	--	--	-------------------	--	----------------	----

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.