

**ZARZĄDZENIE NR 1854/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 lipca 2010 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 6 położonej przy Al. Jana Pawła II, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pana Sławomira Kozek w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 6 o powierzchni 0,0219ha, objętą KW 210 830, położoną w obrębie 52 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy Al. Jana Pawła II, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 4 i 5, stanowiących własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1854/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 lipca 2010 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy Al. Jana Pawła II, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	6	0,0219	52 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KW 210 830	przy Al. Jana Pawła II działka o kształcie trójkąta	Działka nr 6 zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Czyżyny - Dąbie” znajduje się w terenach Zabudowy Usługowej – U2.	197 001,94zł w tym podatek VAT w kwocie 35 524,94zł	737,34zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 4 i 5

1. Cena brutto nieruchomości tj. 197 001,94zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 35 524,94zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.