

**ZARZĄDZENIE NR 2283/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 września 2010 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Chełmskiej w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Anny Górskiej nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 313/12 o pow. 0,0062 ha, objętą KW KR1P/00244907/5, obręb 8 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położoną w Krakowie przy ul. Chełmskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 69/3, stanowiącej własność nabywającej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 3 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Chełmskiej, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Cena brutto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	313/12	0,0062	8 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/002 44907/5	Ul. Chełmska Działka o kształcie trójkąta niezagospodarowana	-Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełm Zakamycze II” działka nr 313/12 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w wolno stojącym układzie budynków oznaczonych symbolem 16 MN 1. -działka stanowi niezagospodarowany teren o kształcie trójkąta.	539,12 zł	40.779,35 zł w tym podatek VAT w kwocie 7.353,65 zł	w celu poprawy zagospodarowania działki nr 69/3

1. Cena brutto nieruchomości wynosi 40.779,35 zł (słownie: czterdzieści tysięcy siedemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 35/100), w tym podatek VAT w stawce 22 % tj, 7.353,65 zł winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 3-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia.