

ZARZĄDZENIE NR 2353/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 września 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz nieruchomości będącej własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonych w Krakowie odpowiednio w rejonie ul. Stella–Sawickiego, na os. Dywizjonu 303, os. Strusia oraz os. Na Lotnisku na rzecz Polkomtel S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art.32, art 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 50/7 o pow. 0,3094 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00191690/3, nr 114/2 o pow. 0,2926 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00284103/1, nr 118/47 o pow. 1,1848 ha, nr 118/92 o pow. 0,3837 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00210506/7, nr 143/3 o pow. 0,0469 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00257527/1, nr 143/61 o pow. 0,0550 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00346989/8, nr 150/2 o pow. 2,8683 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00203369/2, nr 154 o pow. 0,1740 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00224558/7 wszystkie położone w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, nr 157/1 o pow. 5,4283 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00217245/8, nr 179/1 o pow. 2,7630 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00198685/4 obie położone w obrębie nr 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta odpowiednio pasem szerokości 1 m i długości 74 m w zakresie działki nr 50/7, pasem szerokości 1 m i długości 53 m w zakresie działki nr 114/2, pasem szerokości 1 m i długości 101 m w zakresie działki nr 118/47, pasem szerokości 1 m i długości 37 m w zakresie działki nr 118/92, pasem szerokości 1 m i długości 7 m w zakresie działki nr 143/3, pasem szerokości 1 m i długości 11 m w

zakresie działki nr 143/61, pasem szerokości 1 m i długości 302 m w zakresie działki nr 150/2, pasem szerokości 1 m i długości 28 m w zakresie działki nr 154, pasem szerokości 1 m i długości 145 m w zakresie działki nr 157/1, pasem szerokości 1 m i długości 278 m w zakresie działki nr 179/1 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii telekomunikacyjnej w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 2, 3, 4, 5, 6 do niniejszego zarządzenia.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 21/166 o pow. 0,0925 ha położona w obrębie nr 6 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, nr 280/3 o pow. 0,6207 ha położona w obrębie nr 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta obie objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00346265/7, odpowiednio pasem szerokości 1 m i długości 28 m w zakresie działki nr 21/166, pasem szerokości 1 m i długości 175 m w zakresie działki nr 280/3 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii telekomunikacyjnej w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia
3. Służebność ustanawia się na rzecz Polkomtel S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 3.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w pkt 1 i w pkt 2, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę
 - 11 755,92 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt pięć złotych 92/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 2 119,92 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 50/7,
 - 8 737,64 złotych brutto (słownie: osiem tysięcy siedemset trzydzieści siedem złotych 64/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 1 575,64 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 114/2,
 - 16 044,22 złote brutto (słownie: szesnaście tysięcy czterdzieści cztery złote 22/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 2 893,22 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 118/47,
 - 5 877,96 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt siedem złotych 96/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 1 059,96 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 118/92,
 - 1 152,90 złote brutto (słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt dwa złote 90/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 207,90 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 143/3,
 - 1 811,70 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc osiemset jedenaście złotych 70/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 326,70 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 143/61,
 - 47 977,72 złotych brutto (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt siedem złotych 72/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 8 651,72 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 150/2,
 - 4 954,42 złotych brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote 42/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 893,42 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 154,
 - 12 312,24 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy trzysta dwanaście złotych 24/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 2 220,24 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 157/1,
 - 11 041,00 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy czterdzieści jeden złotych 00/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 1 991,00 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 179/1,

- 3 334,26 złote brutto (słownie: trzy tysiące trzysta trzydzieści cztery złote 26/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 601,26 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 21/166,
 - 20 843,70 złote brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset czterdzieści trzy złote 70/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 3 758,70 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 280/3.
5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polkomtel S.A. do uiszczenia z tytułu ustanawianej służebności przesyłu odpowiednio na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w łącznej wysokości 121 665,72 złote brutto (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt pięć złotych 72/100) w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 21 939,72 złotych oraz na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w łącznej wysokości 24 177,96 złotych (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto siedemdziesiąt siedem złotych 96/100) w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 4 359,96 złotych.
 6. Zobowiązuje się Polkomtel S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
 7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
 8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktów notarialnych, w których odpowiednio Gmina Miejska Kraków oraz Miasto Kraków – miasta na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00191690/3, KR1P/00284103/1, KR1P/00210506/7, KR1P/00257527/1, KR1P/00346989/8, KR1P/00203369/2, KR1P/00224558/7, KR1P/00217245/8, KR1P/00198685/4, KR1P/00346265/7 opisanego szczegółowo w §1 pkt 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

