

**ZARZĄDZENIE NR 2662/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 października 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Krakowskim Biurem Festiwalowym, z siedzibą w Krakowie, ul. Olszańska 7, umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 26,15 m<sup>2</sup> usytuowanego na parterze budynku Sukiennic – Rynek Główny 1/3 w Krakowie, na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 39 w związku z § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Krakowskiego Biura Festiwalowego, z siedzibą w Krakowie, ul. Olszańska 7, lokalu użytkowego o powierzchni 26,15 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego na parterze budynku Sukiennic – Rynek Główny 1/3 w Krakowie, zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią, pod warunkiem przyjęcia przez Krakowskie Biuro Festiwalowe stawki czynszowej najmu netto w wysokości 4,95 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17A w Krakowie, oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia                      do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2662/2010  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 października 2010 r.

### W y k a z

lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia przez Gminę Miejska Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 39 w związku z § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

l.p.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	Kw.						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	311	1 – Śródmieście	KR1P/00288003 /8	26,15 m <sup>2</sup>	Sukiennice - Rynek Główny 1/3 w Krakowie	Miejski Punkt Informacji	czas oznaczony, tj. 3 lata	4,95 zł za 1 m <sup>2</sup> p.u. lokalu	Krakowskie Biuro Festiwalowe z siedzibą w Krakowie, ul. Olszańska 7

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawartej umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21 każdego miesiąca.

