

ZARZĄDZENIE NR 2684/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 października 2010 r.

**w sprawie przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa
Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia w Krakowie parku kulturowego pod
nazwą Park Kulturowy Stare Miasto – druk nr 1838**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), zarządza się, co następuje :

§ 1.

Przyjmuje się autopoprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia w Krakowie parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto – druk nr 1838, w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

**Załącznik
do zarządzenia Nr 2684/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 października 2010 r.**

AUTOPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia w Krakowie parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto – druk nr 1838

Na podstawie § 33 ust.1 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity : Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2005 r. Nr 256 poz. 1804) postanawia się, co następuje :

W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa w w sprawie utworzenia w Krakowie parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto – druk nr 1838, wprowadza się następujące zmiany:

1. W paragrafie 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 3

1. W celu ochrony materialnego i krajobrazowego dziedzictwa kulturowego na obszarze Parku, poprzez:

- 1) zachowanie i ekspozycję dziedzictwa kulturowego i krajobrazu historycznego układu urbanistycznego Miasta Krakowa w granicach Plant i Wzgórza Wawelskiego,
- 2) ochronę historycznej linii zabudowy, gabarytów i form architektonicznych,
- 3) ochronę funkcjonalną i kompozycyjną Plant Krakowskich oraz pozostałej zieleni, szczególnie historycznych ogrodów, skwerów oraz zieleni stoków Wzgórza Wawelskiego, z dopuszczeniem rewaloryzacji terenów zielonych,
- 4) ochronę osi, ciągów i punktów widokowych umożliwiających bliskie i dalekie widoki na charakterystyczne elementy zagospodarowania obszaru, ze szczególnym uwzględnieniem widoków na Wzgórze Wawelskie, oraz widoków z obszaru Parku na charakterystyczne elementy zagospodarowania Miasta,
- 5) ochronę krajobrazu kulturowego poprzez przeciwdziałanie nadmiernej rozbudowie działalności handlowej i usługowej, ingerującej w formę architektoniczną obiektów zabytkowych bądź zakłócającej ich ekspozycję, jak również ingerującej lub zakłócającej możliwość ekspozycji przestrzeni publicznej lub sprzecznnej z tradycją kulturową Parku i związaną z nią estetyką

wprowadza się na mocy niniejszej uchwały zakazy i ograniczenie w zakresie prowadzenia robót budowlanych, działalności handlowej i usługowej, umieszczania nośników reklamowych i nośników informacji wizualnej oraz składowania i magazynowania odpadów”.

2. Paragraf 4 pkt 3 otrzymuje brzmienie :

„3. wszelkie roboty budowlane dotyczące elewacji budynków, w tym zmiana kolorystyki elewacji wymagają zachowania warunków określonych w § 3 ust. 1. W przypadku gdy badania historyczne lub konserwatorskie pozwalają określić dawną kolorystykę elewacji, należy przywrócić kolorystykę pierwotną”

3. Paragraf 4 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4. wszelkie roboty budowlane w zakresie adaptacji poddaszy winny być poprzedzone wykonaniem analiz widokowych potwierdzających zachowanie warunków określonych w § 3 ust. 1”.

4. Paragraf 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7. dopuszcza się lokalizację obiektów typu kiosk, jako element zagospodarowania peronów (wiat przystankowych) komunikacji miejskiej”.

5. Paragraf 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8. z zachowaniem warunków określonych w § 3 ust. 1, dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów, takich jak: kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej, pawilony wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne oraz inne przekrycia o samodzielnej ażurowej konstrukcji, instalowane jako okolicznościowe urządzenie przestrzeni publicznej wyłącznie na czas trwania wystawy, pokazów lub imprez”.

6. Paragraf 4 pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„9. ogranicza się lokalizację obiektów małej architektury i słupów ogłoszeniowych tzw. okrągłaków w miejscach określonych w załączniku graficznym Nr 2 do uchwały, pod warunkiem wykonania ich zgodnie z wzorami określonymi w załączniku Nr 3 do uchwały”.

7. Paragraf 4 pkt 12 otrzymuje brzmienie:

„12. nakaz zachowania zabytkowej stolarki okiennej, witryn sklepowych, bram wejściowych, wjazdowych. W przypadku konieczności wymiany powyższych elementów, w tym także rynien, wprowadza się zakaz stosowania tworzyw sztucznych oraz wymóg przywrócenia tradycyjnej formy i zastosowania tradycyjnego materiału”.

8. Paragraf 5 pkt 8) otrzymuje brzmienie:

„8) urządzenie ogródka wymaga zachowania warunków określonych w § 3 ust.1 oraz na terenie dróg publicznych zezwolenia zarządcy drogi, wydanego zgodnie z przepisami

odrębnymi, a na pozostałych terenach - zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków”.

9. Paragraf 6 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„2) zakaz wystawiania i oferowania do sprzedaży towarów przed budynkami oraz na elewacjach budynków; zakaz nie dotyczy sprzedaży obrazów przy historycznych murach obronnych w rejonie Bramy Floriańskiej na ul. Pijarskiej oraz w miejscach określonych w załączniku Nr 2 do uchwały”.

10. Paragraf 6 pkt 3) otrzymuje brzmienie:

„3) lokalizacja obiektów służących do handlu obwoźnego wymaga zachowania warunków określonych w § 3 ust. 1 oraz na terenie dróg publicznych zezwolenia zarządcy drogi wydanego zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków. Obiekty należy wykonać zgodnie z wzorami określonymi w załączniku graficznym Nr 4 do uchwały”.

11. Paragraf 6 pkt 4) otrzymuje brzmienie:

„4) z zachowaniem warunków określonych w § 3 ust. 1, dopuszcza się możliwość prowadzenia występów ulicznych artystów, działalności usługowej i handlowej niewymagającej zaplecza technicznego, działalności polegającej na organizacji czasowych wystaw, pokazów, a także działalności z zakresu obsługi ruchu turystycznego (pojazdy konne i pojazdy o napędzie elektrycznym). Prowadzenie takiej działalności na terenie dróg publicznych wymaga zezwolenia zarządcy drogi wydanego zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków.”

12. Paragraf 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Na terenie Parku ustala się zakazy i ograniczenia dotyczące prowadzenia działalności usługowej polegającej na organizacji imprez:

- 1) na terenie Rynku Głównego dopuszcza się możliwość organizacji imprez mających szczególne znaczenie historyczne i kulturowe dla Miasta Krakowa,
- 2) przeprowadzenie imprezy na pozostałym obszarze wymaga zachowania warunków określonych w § 3 ust. 1 oraz na terenie dróg publicznych zezwolenia zarządcy drogi wydanego zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków”.

13. Paragraf 8 ust. 1 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„2) nośniki informacji wizualnej na budynku mogą być umieszczane płasko na elewacji lub witrynie lokalu (maksymalnie 20 % powierzchni witryny) bądź na wysięgnikach, z zachowaniem warunków określonych w § 8 ust. 1 pkt 3 - 8. Nośniki winny być dostosowane do kompozycji architektonicznej i charakteru budynku z zachowaniem warunków określonych w § 3 ust. 1”.

14. Paragraf 8 ust. 2 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„2) możliwość stosowania markiz, daszków i innych rodzajów zadaszeń, z zachowaniem warunków określonych w § 3 ust. 1”.

15. Paragraf 9 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„2) teren Rynku Głównego, Plac Mariacki, Plac Św. Marii Magdaleny, Plac Szczepański, Mały Rynek w czasie zimy nakazuje się oczyszczać poprzez wywóz śniegu. Zezwala się na użycie na tym terenie, do walki z gołoledzią i oblodzeniem piasku oraz w uzasadnionych wypadkach środków chemicznych takich jak: węglan potasu, chlorek wapnia, produkty na bazie chlorków wapnia i magnezu, w stężeniach spełniających kryteria zawarte w przepisach odrębnych”.

16. Skreśla się paragraf 10 ust. 2 pkt 3)

17. Paragraf 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Adresaci wniosku o uzyskanie stosownych zezwoleń i pozwoleń, zobowiązani są do przestrzegania na obszarze Parku Kulturowego Stare Miasto zasad ochrony materialnego i krajobrazowego dziedzictwa kulturowego, określonych niniejszą uchwałą”.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa autopoprawka do projektu uchwały podyktowana jest następującymi okolicznościami:

Zmiany odnoszące się do treści § 4 pkt 3, § 4 pkt 4, § 4 pkt 7, § 4 pkt 8, § 4 pkt 9, § 4 pkt 12, § 5 pkt 8, § 6 pkt 3, § 6 pkt 4, § 7 ust. 1, § 8 ust. 1 pkt 2, § 8 ust. 2 pkt 2, § 10 ust. 2 pkt 3 oraz § 12 ust. 1 projektu uchwały, w postaci wykreślenia warunku uzyskania pozytywnej opinii Zespołu ds. Parku Kulturowego Stare Miasto, wynikają z konieczności dostosowania treści projektu uchwały do zakresu upoważnienia ustawowego zawartego w art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z interpretacją przedmiotowego przepisu przedstawioną w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie z dnia 5.08.2010 r., do sygn. akt II SA/Sz 166/10, ostatnio opublikowaną na stronie internetowej NSA (baza orzeczeń).

Autopoprawka odnosząca się do treści § 3 uchwały, w postaci dodania w ust. 1 pkt 5 oraz dodania słów „handlowej” („działalności handlowej i usługowej”) w ust. 1 w akapicie znajdującym się pod wyliczonymi w punktach sposobami ochrony parku, stanowi konsekwencję zmian w treści § 4 pkt 3, § 4 pkt 4, § 4 pkt 7, § 4 pkt 8, § 4 pkt 9, § 4 pkt 12, § 5 pkt 8, § 6 pkt 3, § 6 pkt 4, § 7 ust. 1, § 8 ust. 1 pkt 2, § 8 ust. 2 pkt 2, § 10 ust. 2 pkt 3 oraz § 12 ust. 1 projektu uchwały. Zmiany w wymienionych paragrafach spowodowały bowiem konieczność wprowadzenia dodatkowego sposobu ochrony Parku Kulturowego i jednocześnie kryterium oceny zgodności regulowanych uchwałą aktywności z intencjami wyrażonymi w preambule do projektu uchwały. W celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości wskazano w sposób wyraźny, że ocenie poddaje się także działalność handlową.

Autopoprawka odnosząca się do treści § 6 pkt 2 projektu uchwały, w postaci uzupełnienia listy miejsc wystawiania i oferowania do sprzedaży obrazów, podyktowana jest koniecznością ujednolicenia treści przedmiotowego przepisu z treścią graficznego załącznika nr 2 do projektu uchwały w zakresie lokalizacji ekspozycji plastyków.

Wreszcie, korekta odnosząca się do treści § 9 pkt 2 projektu uchwały, w postaci wymienienia w treści przedmiotowego przepisu, obok terenu Rynku głównego, Placu Mariackiego, Placu Św. Marii Magdaleny oraz Małego Rynku także Placu Szczepańskiego, wynika z faktu oczywistego przeoczenia obszaru Placu Szczepańskiego na etapie prac redakcyjnych.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /