

ZARZĄDZENIE NR 349/2010 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 23 lutego 2010 r.

w sprawie odstąpienia w 2010 r. od waloryzacji stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych administrowanych/zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 4 ust. 5 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, oraz § 3 ust. 5 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Odstępuje się od waloryzacji w 2010 r. o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok 2009, stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych administrowanych/zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie w stosunku do najemców, którzy w wyniku podjętych przez Gminę Miejską Kraków działań dotyczących aktualizacji stawek czynszowych najmu netto podpisali aneksy czynszowe zawierające nowe wysokości rynkowych stawek czynszowych najmu netto, mieszczące się w widełkach czynszowych określonych w sporządzonych opiniach przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Wykaz najemców lokali użytkowych, w stosunku do których odstępuje się od waloryzacji stawek czynszowych najmu netto w 2010 r. stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /