

**ZARZĄDZENIE NR 549/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 marca 2010 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na współwłasność zabudowaną nieruchomość gruntową położoną przy ulicy Grochowej w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz: Pana Janusza Siody udział w wysokości 47/145 części, Pani Zofii Sioda oraz Pana Janusza Siody udział w wysokości 51/145 części na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej oraz Pana Wiesława Siody udział w wysokości 47/145 - zabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 266/9 o pow. 0,0150 ha oraz działki nr 266/11 o pow. 0,0015 ha objętą KW KR1P/00197168/7, obręb 19 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul.Grochowej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 242/1, stanowiącej współwłasność ww. osób, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

- 1.Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
- 2.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia nr 549/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 marca 2010 r

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Grochowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Cena brutto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	266/9 266/11	0,0150 0,0015	19 jedn.ewid. Podgórze	KR1P/001 97168/7	Działki częściowo zabudowane budynkami przeznaczonymi na cel produkcyjno-magazynowy.	– W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. działki nr 266/9 i 266/11 znajdują się w : granicy miejskiej oraz w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności oznaczonych symbolem (MN).	315,08 zł	63.425,60 zł w tym podatek VAT w kwocie 11.437,40 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki nr 242/1

1. Cena brutto nieruchomości wynosi 63.425,60 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta dwadzieścia pięć złotych 60/100) w tym podatek VAT w kwocie 11.437,40 zł winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, Pekao S.A. Nr : 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.