

Załącznik do Zarządzenia Nr 632/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 marca 2010r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r., Dz. U. Nr 261, póź. 2603 z późn. zm.):

Lp.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umów	Wysokość stawki czynszu
		Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Katarzyna Gawęda zam. 30-237 Kraków ul. Wiosenna 8	działka nr 542/19	6 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P/002 00357/4	0,1184	przy ul. Rakowickiej nieruchomość gruntowa zabudowana (kioski handlowe z wiatami, stragany, pomieszczenie gospodarcze, śmietnik, ciągi komunikacyjne utwardzone, ogrodzenie)	Plac targowy Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).	czas oznaczony do dnia 30 września 2010 r., z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.	3,00 zł/m-c za 1m ² powierzchni pod obiektami handlowymi (+ 22% VAT) 1,38 zł/m-c za 1m ² pozostałej powierzchni (+ 22% VAT)

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym zasady waloryzacji stawek czynszowych, określone zostaną w umowie.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.