

ZARZĄDZENIE NR 651/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 marca 2010 r.

w sprawie czasowego obniżenia stawek czynszowych netto za najem 1 m² powierzchni użytkowej oraz czasowego zwolnienia z obowiązku regulowania czynszu za najem lokalu użytkowego o powierzchni 578,60 m² usytuowanego w Sukiennicach – Rynek Główny 1-3 w Krakowie, którego najemcą jest „Cafe Sukiennice” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 1-3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 662 § 1 i art. 664 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), oraz § 39 w związku z § 3 ust. 1 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na:

1. obniżenie o 50 % stawek czynszowych netto z tytułu najmu lokalu użytkowego o powierzchni 578,60 m², w tym pomieszczenia usytuowane w poziomie piwnicy o metrażu 387,25 m², położonego w Sukiennicach – Rynek Główny 1-3 w Krakowie, którego najemcą jest „Cafe Sukiennice” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 1-3, w okresie od dnia 01.02.2009 r. do dnia 31.10.2009 r.

Pozostałe postanowienia umowy najmu zawartej w dniu 02.08.1996 r. (z późn. zm.) pozostają bez zmian.

2. zwolnienie najemcy, o którym mowa w ust.1, w okresie od dnia 01.11.2009 r. do dnia 31.05.2010 r., tj. w okresie zawieszenia działalności gospodarczej, z obowiązku uiszczenia należności czynszowych z tytułu wynajmu ww. lokalu użytkowego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

