

**ZARZĄDZENIE NR 67/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 STYCZNIA 2010 R.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Zatorskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 12-Podgórze przy ul. Zatorskiej, stanowiącą część tj. 0,0030 ha działki ewidencyjnej nr 514/4 o powierzchni 0,6388 ha utworzoną z parceli gruntowej I. kat. 1563/65 gm. kat. Podgórze, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00327186/4 w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Jacka Stradomskiego - w części o pow. 0,0015 ha, pod garażem blaszanym postawionym z nakładów poczynionych przez poprzednika prawnego ww. osoby,
  - 2) Tadeusza Burtan, w części o pow. 0,0015 ha, pod garażem blaszanym postawionym z nakładów poczynionych przez poprzednika prawnego ww. osoby,
- wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaże, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 67/2010  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 13 stycznia 2010 r.

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 514/4 utworzona z parceli gruntowej I. kat. 1563/65 gm. kat. Podgórze	12-Podgórze	KR1P/0032 7186/4	0,0015	przy ul. Zatorskiej  teren pod garażem blaszanym	pod garażem blaszanym (garaż)	czas nieoznaczony	1,74 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Jacek Stradomski	MK
2.	część działki nr 514/4 utworzona z parceli gruntowej I. kat. 1563/65 gm. kat. Podgórze	12-Podgórze	KR1P/0032 7186/4	0,0015	przy ul. Zatorskiej  teren pod garażem blaszanym	pod garażem blaszanym (garaż)	czas nieoznaczony	1,74 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Tadeusz Burtan	MK

**Uwagi:**

1. Przedmiotowa część działki położona jest obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ujście Wilgi”, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr CXIII/1127/06 z dnia 21.06.2006 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu leży ona w terenach mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami (IMWU).
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.