

**ZARZĄDZENIE NR 684/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 kwietnia 2010 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Krystianem Wielgusem i Markiem Haniewskim

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), art. 15, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
 - a. Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Krystiana Wielgusa i Marka Haniewskiego prawo własności nieruchomości gruntowej obj. KR1P/00197942/7 składającej się z działek ewidencyjnych nr 69/10 o pow. 0.0533 ha i nr 69/12 o pow. 0.0068 ha obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta położonych przy ul. Pokrzywki, której wartość wynosi 296 338,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzydzieści osiem złotych 00/100) w tym 53 438,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćdziesiąt sześć złotych 02/100) podatku VAT, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,
 - b. w zamian za nieruchomość wskazaną w ust. 1 lit. „a” Krystian Wielgus i Marek Haniewski przeniosą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków przysługujące im udziały w wysokości 1/2 części w prawie współużytkowania wieczystego stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości tj. obj. KR1P/00180912/6 działki nr 68/6 o pow. 0.0188 ha i obj. KR1P/00180913/3 działki nr 68/7 o pow. 0.0138 ha obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta położonych przy ul. Pokrzywki, których łączna wartość wynosi 115 700,00 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy siedemset złotych 00/100).
2. Zamiana nastąpi z dopłatą przez Krystiana Wielgusa i Marka Haniewskiego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości wynoszącej 180 638,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 00/100) w tym 53 438,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta trzydzieści osiem złotych 0/100) podatku VAT.
3. Koszty sporządzenia operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości będących przedmiotem zamiany oraz koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniosą Krystian Wielgus i Marek Haniewski.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „a”, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

