

**ZARZĄDZENIE NR 908/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 KWIETNIA 2010 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Igołomskiej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Erwina Kujawskiego, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 16 m<sup>2</sup> (zabudowanej boksem garażowym nr 34) stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Igołomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 101/1 o całkowitej powierzchni 0,2065 ha, obręb 43, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą KR1P/00202198/5 – do wykorzystania na cel: garaż zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Powyższe uwarunkowane jest uzyskaniem zgody w przedmiotowej sprawie Wojewody Małopolskiego.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

Załącznik  
do zarządzenia 908/2010  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 kwietnia 2010

### W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 101/1	43 Nowa Huta	KR1P/002 02198/5	16 m <sup>2</sup>	ul. Igołomska  działka zabudowana kompleksem murowanych garaży	Cel: garaż  W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r.), działka 101/1 znajduje się w obszarze: tereny zieleni publicznej w ramach obszarów o przeważającej funkcji produkcyjnej oraz usług publicznych i komercyjnych.	3 lata	1,35 zł za 1 m <sup>2</sup> /1 m-c + 22% VAT	Erwin Kujawski

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

