

**ZARZĄDZENIE NR 968/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 kwietnia 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Na Kozłówce 2, 4 i 4a oraz ul. Nowosądeckiej 11 i 13 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 89/13 o pow. 2.2144 ha, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00182449/3 położonej w obrębie 50, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Na Kozłówce 2, 4 i 4a oraz ul. Nowosądeckiej 11 i 13 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” z siedzibą w Krakowie przy ul. Spółdzielców 3 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 968/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 kwietnia 2010 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości i wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 22% w zł	Razem	Nabywca	
	89/13 udział w prawie użytkowania wieczystego	2.2144	50 Podgórze	KR1P/00 182449/3	ul. Na Kozłówce 2, 4 i 4a ul. Nowosądecka 11 i 13	Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym obowiązującym planem miejscowym, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa funkcja mieszkaniowa wysokiej intensywności (MW) – zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	14 513 399 i 9 245 035	94 380,27	285 665,64	83 610,10	463 656,01	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce” + osoby fizyczne	
1	teren pod kioskami 10 074/1793432	0,0228						65 092,18		14 320,28		329 956,24	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Kozłówce”
	1099208/1793432							29 288,09		6 443,38			
2	4 799/1793432								768,72	169,12	937,84		
3	5 162/1793432								826,87	181,91	1 008,78	właściciel lokalu nr 4a/28	
4	4 936/1793432								790,67	173,95	964,62	właściciel lokalu nr 13/7	
5	2 482/1793432								397,58	87,47	485,05	Właściciel lokalu nr 13/41	
6	4 994/1793432								799,96	175,99	975,95	właściciel lokalu nr 13/18	
7	6 408/1793432							1 026,46	225,82	1 252,28	właściciel lokalu nr 13/40		

8	5 029/ 1793432								805,57	177,23	982,80	właściciel lokalu nr 13/54
9	4 868/ 1793432								779,78	171,55	951,33	właściciel lokalu nr 4a/22
10	5 171/ 1793432								828,31	182,23	1 010,54	właściciel lokalu nr 11/13
11	4 864/ 1793432								779,14	171,41	950,55	właściciel lokalu nr 13/21
12	3 963/ 1793432								634,81	139,66	774,47	właściciel lokalu nr 4/53
13	4 979/ 1793432								797,56	175,46	973,02	właściciel lokalu nr 11/22
14	6 063/ 1793432								971,20	213,66	1 184,86	właściciel lokalu nr 13/28
15	4 936/ 1793432								790,67	173,95	964,62	właściciel lokalu nr 4/28
16	3 804/ 1793432								609,34	134,05	743,39	właściciel lokalu nr 13/62
17	6 592/ 1793432								1 055,93	232,30	1 288,23	właściciel lokalu nr 4/1
18	6 392/ 1793432								1 023,90	225,26	1 249,16	właściciel lokalu nr 4/7
19	4 926/ 1793432								789,07	173,60	962,67	właściciel lokalu nr 13/70
20	4 945/ 1793432								792,11	174,26	966,37	właściciel lokalu nr 4a/33
21	5 152/ 1793432								825,27	181,56	1 006,83	właściciel lokalu nr 4/60
22	5 104/ 1793432								817,58	179,87	997,45	właściciel lokalu nr 13/72
23	3 732/ 1793432								597,81	131,52	729,33	właściciel lokalu nr 2/8
24	4 966/ 1793432								795,47	175,00	970,47	właściciel lokalu nr 4/57
25	4 866/ 1793432								779,46	171,48	950,94	właściciel lokalu nr 11/1

26	3 759/ 1793432								602,13	132,47	734,60	właściciel lokalu nr 4/35
27	4 941/ 1793432								791,47	174,12	965,59	właściciel lokalu nr 13/66
28	5 152/ 1793432								825,27	181,56	1 006,83	właściciel lokalu nr 13/57
29	4 927/ 1793432								789,23	173,63	962,86	właściciel lokalu nr 2/16
30	4 863/ 1793432								778,98	171,38	950,36	właściciel lokalu nr 2/31
31	4 738/ 1793432								758,95	166,97	925,92	właściciel lokalu nr 2/57
32	4 747/ 1793432								760,39	167,29	927,68	właściciel lokalu nr 11/63
33	3 810/ 1793432								610,30	134,27	744,57	właściciel lokalu nr 2/11
34	5 144/ 1793432								823,99	181,28	1 005,27	właściciel lokalu nr 4/43
35	5 017/ 1793432								803,64	176,80	980,44	właściciel lokalu nr 2/55
36	4 962/ 1793432								794,83	174,86	969,69	właściciel lokalu nr 13/67
37	5 024/ 1793432								804,76	177,05	981,81	właściciel lokalu nr 4/34
38	6 462/ 1793432								1 035,11	227,72	1 262,83	właściciel lokalu nr 4a/85
39	4 958/ 1793432								794,19	174,72	968,91	właściciel lokalu nr 4a/63
40	3 957/ 1793432								633,85	139,45	773,30	właściciel lokalu nr 4a/56
41	3 991/ 1793432								639,29	140,64	779,93	właściciel lokalu nr 13/65
42	4 825/ 1793432								772,89	170,04	942,93	właściciel lokalu nr 13/1
43	4 836/ 1793432								774,65	170,42	945,07	właściciel lokalu nr 13/3

44	3 793/ 1793432								607,58	133,67	741,25	właściciel lokalu nr 4/71
45	4 921/ 1793432								788,27	173,42	961,69	właściciel lokalu nr 4a/61
46	2 139/ 1793432								342,63	75,38	418,01	właściciel lokalu nr 4a/2
47	4 974/ 1793432								796,76	175,29	972,05	właściciel lokalu nr 4/84
48	3 790/ 1793432								607,10	133,56	740,66	właściciel lokalu nr 4/29
49	3 749/ 1793432								600,53	132,12	732,65	właściciel lokalu nr 11/11
50	3 721/ 1793432								596,05	131,13	727,18	właściciel lokalu nr 4/59
51	4 917/ 1793432								787,63	173,28	960,91	właściciel lokalu nr 4/24
52	4 980/ 1793432								797,72	175,50	973,22	właściciel lokalu nr 2/37
53	4 908/ 1793432								786,18	172,96	959,14	właściciel lokalu nr 2/24
54	3 822/ 1793432								612,22	134,69	746,91	właściciel lokalu nr 2/17
55	3 933/ 1793432								630,00	138,60	768,60	właściciel lokalu nr 2/29
56	4 991/ 1793432								799,48	175,89	975,37	właściciel lokalu nr 4/66
57	2 333/ 1793432								373,71	82,22	455,93	właściciel lokalu nr 4/2
58	6 398/ 1793432								1 024,86	225,47	1 250,33	właściciel lokalu nr 4/85
59	6 333/ 1793432								1 014,45	223,18	1 237,63	właściciel lokalu nr 4/10
60	5 181/ 1793432								829,91	182,58	1 012,49	właściciel lokalu nr 4a/30
61	3 751/ 1793432								600,85	132,19	733,04	właściciel lokalu nr 4/41

62	3 830/ 1793432								613,51	134,97	748,48	właściciel lokalu nr 13/11
63	3 728/ 1793432								597,17	131,38	728,55	właściciel lokalu nr 13/8
64	4 815/ 1793432								771,29	169,68	940,97	właściciel lokalu nr 13/9
65	4 881/ 1793432								781,86	172,01	953,87	właściciel lokalu nr 13/63
66	4 803/ 1793432								769,36	169,26	938,62	właściciel lokalu nr 11/18
67	4 807/ 1793432								770,01	169,40	939,41	właściciel lokalu nr 11/48
68	3 862/ 1793432								618,63	136,10	754,73	właściciel lokalu nr 13/71
69	5 167/ 1793432								827,67	182,09	1 009,76	właściciel lokalu nr 2/28
70	4 117/ 1793432								659,48	145,09	804,57	właściciel lokalu nr 11/2
71	3 815/ 1793432								611,10	134,44	745,54	właściciel lokalu nr 2/59
72	5 149/ 1793432								824,79	181,45	1 006,24	właściciel lokalu nr 2/27
73	4 872/ 1793432								780,42	171,69	952,11	właściciel lokalu nr 11/12
74	2 217/ 1793432								355,13	78,13	433,26	właściciel lokalu nr 4a/5
75	4 940/ 1793432								791,31	174,09	965,40	właściciel lokalu nr 4/22
76	4 980/ 1793432								797,72	175,50	973,22	właściciel lokalu nr 11/39
77	4 803/ 1793432								769,36	169,26	938,62	właściciel lokalu nr 11/33
78	3 732/ 1793432								597,81	131,52	729,33	właściciel lokalu nr 11/8
79	3 801/ 1793432								608,86	133,95	742,81	właściciel lokalu nr 4a/47

80	4 979/ 1793432								797,56	175,46	973,02	właściciel lokalu nr 4/87
81	6 357/ 1793432								1 018,29	224,02	1 242,31	właściciel lokalu nr 4/13
82	4 909/ 1793432								786,34	172,99	959,33	właściciel lokalu nr 2/34
83	3 943/ 1793432								631,61	138,95	770,56	właściciel lokalu nr 2/44
84	4 815/ 1793432								771,29	169,68	940,97	właściciel lokalu nr 4a/3
85	4 802/ 1793432								769,20	169,22	938,42	właściciel lokalu nr 4/27
86	5 812/ 1793432								930,99	204,82	1 135,81	właściciel lokalu nr 13/52
87	3 782/ 1793432								605,82	133,28	739,10	właściciel lokalu nr 11/50
88	7 450/ 1793432								1 193,37	262,54	1 455,91	właściciel lokalu nr 4/80-81
89	8 759/ 1793432								1 403,05	308,67	1 711,72	właściciel lokalu nr 4/4-5
90	5 080/ 1793432								813,74	179,02	992,76	właściciel lokalu nr 11/75
91	4 989/ 1793432								799,16	175,82	974,98	właściciel lokalu nr 11/25
92	3 824/ 1793432								612,54	134,76	747,30	właściciel lokalu nr 11/32
93	4 913/ 1793432								786,98	173,14	960,12	właściciel lokalu nr 11/49
94	5 082/ 1793432								814,06	179,09	993,15	właściciel lokalu nr 4/46
95	4 798/ 1793432								768,56	169,08	937,64	właściciel lokalu nr 4/6
96	3 804/ 1793432								609,34	134,05	743,39	właściciel lokalu nr 4a/50
97	5 023/ 1793432								804,60	177,01	981,61	właściciel lokalu nr 11/55

98	3 791/ 1793432								607,26	133,60	740,86	właściciel lokalu nr 4/17
99	4 912/ 1793432								786,82	173,10	959,92	właściciel lokalu nr 13/6
100	2 336/ 1793432								374,19	82,32	456,51	właściciel lokalu nr 13/38
101	3 700/ 1793432								592,68	130,39	723,07	właściciel lokalu nr 2/53
102	5 011/ 1793432								802,68	176,59	979,27	właściciel lokalu nr 4a/57
103	5 011/ 1793432								802,68	176,59	979,27	właściciel lokalu nr 4a/36
104	4 820/ 1793432								772,09	169,86	941,95	właściciel lokalu nr 2/1
105	4 772/ 1793432								764,40	168,17	932,57	właściciel lokalu nr 13/42
106	4 947/ 1793432								792,43	174,33	966,76	właściciel lokalu nr 11/4
107	7 035/ 1793432								1 126,90	247,92	1 374,82	właściciel lokalu nr 4/11 – 12
108	3 828/ 1793432								613,18	134,90	748,08	właściciel lokalu nr 4a/53
109	4 965/ 1793432								795,31	174,97	970,28	właściciel lokalu nr 4/39
110	4 875/ 1793432								780,90	171,80	952,70	właściciel lokalu nr 2/48
111	5 011/ 1793432								802,68	176,59	979,27	właściciel lokalu nr 4/90
112	3886/ 1793432								622,48	136,95	759,43	właściciel lokalu nr 4a/74
113	4972/ 1793432								796,44	175,22	971,66	właściciel lokalu nr 4/70
114	4904/ 1793432								785,54	172,82	958,36	właściciel lokalu nr 11/64
115	4962/ 1793432								794,83	174,86	969,69	właściciel lokalu nr 13/61

116	4954/ 1793432								793,55	174,58	968,13	właściciel lokalu nr 11/52
117	3761/ 1793432								602,45	132,54	734,99	właściciel lokalu nr 11/14
118	4780/ 1793432								765,68	168,45	934,13	właściciel lokalu nr 11/69
119	4946/ 1793432								792,27	174,30	966,57	właściciel lokalu nr 4a/18
120	4969/ 1793432								795,95	175,11	971,06	właściciel lokalu nr 13/36
121	5182/ 1793432								830,07	182,62	1 012,69	właściciel lokalu nr 4/30
122	3812/ 1793432								610,62	134,34	744,96	właściciel lokalu nr 13/14
123	3812/ 1793432								610,62	134,34	744,96	właściciel lokalu nr 4a/35
124	4937/ 1793432								790,83	173,98	964,81	właściciel lokalu nr 11/6
125	4932/ 1793432								790,03	173,81	963,84	właściciel lokalu nr 4/36
126	4912/ 1793432								786,82	173,10	959,92	właściciel lokalu nr 13/45
127	4781/ 1793432								765,84	168,48	934,32	właściciel lokalu nr 2/46
128	4986/ 1793432								798,68	175,71	974,39	właściciel lokalu nr 4a/58
129	3812/ 1793432								610,62	134,34	744,96	właściciel lokalu nr 4a/32
130	4925/ 1793432								788,91	173,56	962,47	właściciel lokalu nr 4a/31
131	4766/ 1793432								763,44	167,96	931,40	właściciel lokalu nr 2/18
132	6546/ 1793432								1 048,57	230,69	1 279,26	właściciel lokalu nr 4a/7
133	3750/ 1793432								600,69	132,15	732,84	właściciel lokalu nr 4/68

134	5075/ 1793432								812,93	178,84	991,77	właściciel lokalu nr 11/28
135	3765/ 1793432								603,09	132,68	735,77	właściciel lokalu nr 11/47
136	5049 /1793432								808,77	177,93	986,70	właściciel lokalu nr 4a/37
137	4996 /1793432								800,28	176,06	976,34	właściciel lokalu nr 4a/64
138	4000 /1793432								640,74	140,96	781,70	właściciel lokalu nr 4a/17
139	5 044 /1793432								807,97	177,75	985,72	właściciel lokalu nr 4a/69
140	6 626 /1793432								1 061,38	233,50	1 294,88	właściciel lokalu nr 13/34
141	4 989 /1793432								799,16	175,82	974,98	właściciel lokalu nr 4a/78
142	5 004 /1793432								801,56	176,34	977,90	właściciel lokalu nr 4a/34
143	4 841 /1793432								775,45	170,60	946,05	właściciel lokalu nr 4a/90
144	3 960 /1793432								634,33	139,55	773,88	właściciel lokalu nr 2/38
145	4 968 /1793432								795,79	175,07	970,86	właściciel lokalu nr 11/31
146	2 212 /1793432								354,33	77,95	432,28	właściciel lokalu nr 4/8

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży obowiązuje przez cztery miesiące od daty podpisania niniejszego zarządzenia.