

**ZARZĄDZENIE NR 1160/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 09.06.2011**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Herwina-Piątka, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Hanny Malinowskiej i Pana Wojciecha Malinowskiego na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 51/22 o pow. 0,0197 ha, objętą KW KR1P/00212437/6, położoną w obrębie 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ul. Herwina-Piątka, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 51/7, będącej własnością nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Herwina-Piątka przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.).

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	51/22	0,0197 ha	42 jedn.ewid. Krowodrza	KR1P/00212 437/6	Położona przy ulicy Herwina- Piątka działka o regularnym kształcie, użytkowana jako teren zielony.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dolina Prądnika” proponowana do ewentualnego zbycia część działki nr 51/14 (po podziale nr 51/22) w drodze dopełnienia do działek sąsiednich znajduje się w terenach zieleni ogródków przydomowych- ZPO 3.	394,44zł	95.577,27 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % tj. 17.872,17 zł	Poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej nr 51/7

1. Cena brutto nieruchomości w wysokości **95.577,27 zł** w tym cały podatek VAT w aktualnej stawce 23% w wysokości 17.872,17 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.