

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
53/6	0,1561	6 Śródmieście	KR1P/000 69411/0	ul. Bolesława Chrobrego, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 29	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	1 930 676,00	1 281 969,00	25 141,86	37 366,41	14 376,88	76 885,15	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piaś” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 15836 / 22138 związany z lokalami mieszkalnymi								27 621,45		6 352,93	33 974,38	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piaś” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków

udział 264 / 22138 związany z lokalem stacji transformato- rowej									9 283,15	2 135,12	11 418,27	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piaś” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków
udział 451 / 22138 związany z lokalem pracowni plastycznej nr 46									15 858,71	3 647,50	19 506,21	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piaś” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków
udział 478 / 22138								833,74		191,76	1 025,50	właściciel lokalu nr 39
udział 406 / 22138								708,15		162,87	871,02	właściciel lokalu nr 13
udział 505 / 22138								880,83		202,59	1 083,42	właściciel lokalu nr 2
udział 582 / 22138								1 015,14		233,48	1 248,62	właściciel lokalu nr 14
udział 573 / 22138								999,44		229,87	1 229,31	właściciel lokalu nr 26
udział 326 / 22138								568,62		130,78	699,40	właściciel lokalu nr 14D
udział 406 / 22138								708,15		162,87	871,02	właściciel lokalu nr 29
udział 407 / 22138								709,90		163,28	873,18	właściciel lokalu nr 25
udział 331 / 22138								577,34		132,79	710,13	właściciel lokalu nr 45
udział 399 / 22138								695,94		160,07	856,01	właściciel lokalu nr 16

udział 394 / 22138								687,22		158,06	845,28	właściciel lokalu nr 32
udział 403 / 22138								702,92		161,67	864,59	właściciel lokalu nr 1
udział 377 / 22138								657,57		151,24	808,81	właściciel lokalu nr 47

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.