

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha Obręb	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : -prawa własności -prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w prawie	Jednostka ewidencyjna Księga wieczysta								
473 474 276/5	0,0821 0,1352 0,0031 14 Krowodrza KRP/00060977/2	ul. Włóczków 2,6 w Krakowie Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkalniowo –usługowej - MU	4 203 932 2 677 905	363 076,04	67408,47	99 011,43	529 495,94	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 8621/48056					328 513,70		75 558,15	404 071,85	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- lokale użytkowe: I,II,III,IV
udział 907/48056					34 562,34		7 949,34	42 511,68	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- lokale mieszkalne 9,11, 21a

udział 37097/48056						64 904,80	14 928,10	79 832,90	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piaś” - lokale mieszkalne
udział 444/48056						776,82	178,67	955,49	właściciel lokalu nr 4
udział 549/48056						960,53	220,92	1 181,45	właściciel lokalu nr 30
udział 438/48056						766,32	176,25	942,57	właściciel lokalu nr 31

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.