

ZARZĄDZENIE NR 1527/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-07-14

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. gen. Witolda Urbanowicza.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. gen. Witolda Urbanowicza, obejmującej działkę nr 185/8, obręb nr 8, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00212202/0, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakami drogowymi o pow. 0,0070 ha przebiegającymi od ul. gen. Witolda Urbanowicza w kierunku wschodnim do zachodniej granicy działki nr 185/6 oraz od ul. gen. Witolda Urbanowicza w kierunku południowym do północnej granicy działki nr 185/6 w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 185/6 położonej w obrębie nr 8, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00202248/1.
3. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:
19 576,00 zł + 23 % podatku VAT 4 502,48 zł tj. łącznie 24 078,48 zł.
(słownie: dwadzieścia cztery tysiące siedemdziesiąt osiem złotych, czterdzieści osiem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust. 1.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.